

**Перечень и описание свободных земельных участков для осуществления
инвестиционной деятельности**

ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ №1 (Артек)

1	Сведения о площадке	
1.1	Наименование муниципального образования	Хасанский муниципальный округ Приморского края
1.2	Площадь участка в Га	40,09
1.3	Кадастровый номер участка	25:20:000000:4048
1.4	Адресные ориентиры участка	Примерно в 506 метрах по направлению юго-восток от ориентира жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, Хасанский район, пгт Славянка, ул. Героя Батаршина, д.10
1.5	Форма собственности на земельный участок	Собственность Хасанский муниципальный округ
1.6	Форма владения земельным участком инициатора	муниципальная
1.7	Дата окончания срока владения земельным участком	
1.8	Категория земель	Земли особо охраняемых территорий и объектов
1.9	Разрешенное использование земельного участка	Туристическое обслуживание (размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуг, и пол лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них; размещение детских лагерей)
1.10	Наличие внешней и внутренней инфраструктуры (электро-, газо-, водо-, теплоснабжение, объекты дорожного хозяйства)	Наличие внешней и внутренней инфраструктуры (электро-, объекты дорожного хозяйства)
1.11	Близость земельного участка к объектам здравоохранения, образования, сфере услуг и др.	0,7 км
1.12	Наличие зданий, строений, сооружений, их описание (площадь, назначение, процент готовности, состояние)	нет
1.13	Возможные формы сотрудничества (продажа, аренда, создание совместных производств, иное (указать))	Государственно-частное партнерство, инвестиционный договор
1.14	Дополнительная информация (наличие документов территориального планирования, разрешение на строительство, технические условия на подключение и т.д.)	нет

2	Сведения об инициаторе	
2.1	Инициатор создания инвестиционной площадки	Администрация Славянского городского поселения Хасанского муниципального района Приморского края
2.2	Почтовый и юридический адрес	692701, Хасанский район, пгт Славянка, ул. Молодежная, д.1
2.3	Дата регистрации организации (ИП)	26.12.2005 г.
2.4	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1052502757251
3	Визуальная информация	
3.1	Фотографии площадки (обязательно) в электронном виде либо на бумажном носителе	
3.2	Иная информация при наличии (карты, схемы, видеосъемка и др.)	прилагается



ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ № 2

1	Сведения о площадке	
1.1	Наименование муниципального образования	Администрация Хасанского муниципального округа Приморского края
1.2	Площадь участка в Га	0,63
1.3	Кадастровый номер участка	25:20:210103:7461
1.4	Адресные ориентиры участка	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 80 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Хасанский, пгт. Славянка, ул. Героев Хасана, д.№ 19
1.5	Форма собственности на земельный участок	Собственность Хасанский муниципальный округ
1.6	Форма владения земельным участком инициатора	муниципальная
1.7	Дата окончания срока владения земельным участком	
1.8	Категория земель	
1.9	Разрешенное использование земельного участка	спорт (устройство площадок для занятия спортом и физкультурой, беговые дорожки. спортивные сооружения)
1.10	Наличие внешней и внутренней инфраструктуры (электро-, газо-, водо-, теплоснабжение, объекты дорожного хозяйства)	Наличие внешней и внутренней инфраструктуры (электро-, объекты дорожного хозяйства)
1.11	Близость земельного участка к объектам здравоохранения, образования, сфере услуг и др.	0,8 км
1.12	Наличие зданий, строений, сооружений, их описание (площадь, назначение, процент готовности, состояние)	нет
1.13	Возможные формы сотрудничества (продажа, аренда, создание совместных производств, иное (указать))	Государственно-частное партнерство, инвестиционный <i>договор</i>
1.14	Дополнительная информация (наличие документов территориального планирования, разрешение на строительство, технические условия на подключение и т.д.)	нет

2	Сведения об инициаторе	
2.1	Инициатор создания инвестиционной площадки	Администрация Хасанского муниципального округа Приморского края
2.2	Почтовый и юридический адрес	692701, Хасанский район, пгт Славянка, ул. Молодежная, д.1
2.3	Дата регистрации организации (ИП)	13.12.2022 г.
2.4	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	122250031313
3	Визуальная информация	
3.1	Фотографии площадки (обязательно) в электронном виде либо на бумажном носителе	
3.2	Иная информация при наличии (карты, схемы, видеосъемка и др.)	прилагается

