

ПРОЕКТ УВЕДОМЛЕНИЯ О ВЫЯВЛЕНИИ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ РАНЕЕ УЧТЕННОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ
от 19.02.2025 (1)

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»
выявлено:

№ п/п	Вид имущества	Кадастровый номер	местоположение	Выявленный правообладатель (пп. 1 п. 9 ст. 69.1, 218-ФЗ)	Вид разрешенного использования	Площадь кв.м.	Примечание
1	Земельный участок	25:20:050101:2332	местоположение которого установлено относительно ориентира. Ориентир — садово-огородное товарищество Энергетик. Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский	Биховец Владимир Андреевич	Для ведения садоводства	1500	Свидетельство на право собственности на земельный участок от 14.12.1995
2	Земельный участок	25:20:050101:2323	местоположение которого установлено относительно ориентира. Ориентир — садово-огородное товарищество Энергетик. Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский	Никифоров Илья Михайлович	Для ведения садоводства	1500	Свидетельство на право собственности на земельный участок от 14.12.1995
3	Земельный участок	25:20:050101:2330	местоположение которого установлено относительно ориентира. Ориентир — садово-огородное товарищество Энергетик. Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский	Бутрин Эдуард Александрович	Для ведения садоводства	1500	Свидетельство на право собственности на земельный участок от 14.12.1995

4	Земельный участок	25:20:050101:2329	местоположение которого установлено относительно ориентира. Ориентир — садово-огородное товарищество Энергетик . Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский	Карловский Александр Иосифович	Для ведения садоводства	1500	Свидетельство на право собственности на земельный участок от 14.12.1995
5	Земельный участок	25:20:030301:114	местоположение которого установлено относительно ориентира примерно в 8 м по направлению на юг. Ориентир — ЛЭП. Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский	Перегудин Владимир Викторович	Для ведения личного подсобного хозяйства	1000	Свидетельство на право собственности на земельный участок от 19.09.1996
6	Земельный участок	25:20:030301:118	местоположение которого установлено относительно ориентира примерно в 30 м по направлению на север. Ориентир — ЛЭП. Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский	Сорочкина Ольга Ивановна	Для ведения личного подсобного хозяйства	900	Свидетельство на право собственности на земельный участок от 19.09.1996
7	Земельный участок	25:20:030301:386	край Приморский, р-н Хасанский, с. Андреевка	Маслова Татьяна Ивановна	Для ведения крестьянско го хозяйства	100000	Свидетельство на право собственности на земельный участок от 02.12.1994
8	Земельный участок	25:20:020401:530	край Приморский, р-н Хасанский	Корж Евгений Николаевич	для садово-огор	400	Свидетельство на право

					одного участка		собственности на земельный участок от 06.02.1992
9	Земельный участок	25:20:030301:104	местоположение которого установлено относительно ориентира примерно в 840 м по направлению на северо-запад. Ориентир — моста через р. Гладкая. Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский	Забродина Ирина Андреевна	Для ведения садоводства	1100	Свидетельство на право собственности на земельный участок от 24.10.1995
10	Земельный участок	25:20:020401:521	край Приморский, р-н Хасанский	Воробьев Александр Григорьевич	для садово-огоро одного участка	400	Свидетельство на право собственности на земельный участок от 06.02.1992
11	Земельный участок	25:20:050101:2322	местоположение которого установлено относительно ориентира. Ориентир — садово-огородное товарищество Энергетик. Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский	Павлов Николай Николаевич	Для ведения садоводства	1500	Свидетельство на право собственности на земельный участок от 14.12.1995
12	Земельный участок	25:20:050101:2032	местоположение которого установлено относительно ориентира. Ориентир — садово-огородное товарищество Солнечный.	Ушакова Наталья Владимировна	Для ведения садоводства	1500	Государственный акт на право бессрочного(пост оянного) пользования

			Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский				землей от 23.04.1993
13	Земельный участок	25:20:050101:177	местоположение которого установлено относительно ориентира примерно в 1750 м по направлению на северо-запад. Ориентир — 11 км гострассы «Раздольное-Хасан». Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский, Садово-огородническое товарищество «Луч»	Жидков Сергей Васильевич	Для ведения садоводства и огородничества	1100	Государственный акт на право бессрочного(постоянного) пользования землей от 01.07.1993
14	Земельный участок	25:20:030301:153	местоположение которого установлено относительно ориентира расположенного за пределами участка примерно в 20 м по направлению на юго-восток. Ориентир - оленья изгородь карьер Тизи. Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский	Хоруженко Наталья Ивановна	ля ведения личного подсобного хозяйства	600	Свидетельство на право собственности на земельный участок от 19.09.1996
15	Земельный участок	25:20:030301:137	местоположение которого установлено относительно ориентира примерно в 80 м по направлению на юг. Ориентир — ручей. Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский	Щепко Сергей Иванович	ля ведения личного подсобного хозяйства	800	Свидетельство на право собственности на земельный участок от 19.09.1996
16	Земельный участок	25:20:030301:136	местоположение которого установлено относительно	Муковоз Татьяна	ля ведения личного	700	Свидетельство на право

			ориентира примерно в 100 м по направлению на юг. Ориентир — ограждение оленника. Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский	Петровна	подсобного хозяйства		собственности на земельный участок от 19.09.1996
17	Земельный участок	25:20:030301:103	местоположение которого установлено относительно ориентира примерно в 800 м по направлению на северо-запад. Ориентир — мост через р. Гладкая. Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский	Шапар Сергей Александрович	ля ведения садоводства	800	Свидетельство на право собственности на земельный участок от 24.10.1995
18	Земельный участок	25:20:030301:106	расположенного по адресу - край Приморский, р-н Хасанский, Садово-огородное товарищество "Ручеек"	Вешенская Ольга Николаевна	ля ведения садоводства	900	Свидетельство на право собственности на земельный участок от 24.10.1995
19	Земельный участок	25:20:030301:110	местоположение которого установлено относительно ориентира примерно в 960 м по направлению на северо-запад. Ориентир — мост через р. Гладкая. Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский	Васильев Александр Геннадьевич	ля ведения садоводства	1000	Свидетельство на право собственности на земельный участок от 24.10.1995
20	Земельный участок	25:20:030301:111	местоположение которого установлено относительно ориентира примерно в 980 м по направлению на северо-запад. Ориентир — мост через р.	Молчанов Виктор Иванович	ля ведения садоводства	900	Свидетельство на право собственности на земельный

			Гладкая. Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский				участок 24.10.1995	от
--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	----

В соответствии с Федеральным законом № 518-ФЗ от 30.12.2020 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», правообладатели/собственники земельных участков должны узаконить имущество, переданное в постоянное бессрочное пользование/собственность, путем внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости.

На основании вышеизложенного Вам необходимо обратиться в Многофункциональный центр (далее – МФЦ), с паспортом и правоустанавливающими документами для регистрации своих прав.

Также необходимо провести работы по установлению границ земельного участка.

За более подробной информацией следует обращаться в управление имущественных и земельных отношений администрации Хасанского муниципального округа Приморского края по адресу: пгт. Славянка, ул. Молодежная, 1, каб. № 405, каб. № 418 или по тел. 8(42331) 46 0 86, 46 5 11.