

ПРОЕКТ УВЕДОМЛЕНИЯ О ВЫЯВЛЕНИИ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ РАНЕЕ УЧТЕННОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ
от 19.02.2025(2)

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»
выявлено:

| № п/п | Вид имущества | Кадастровый номер | местоположение | Выявленный правообладатель (пп. 1 п. 9 ст. 69.1, 218-ФЗ) | Вид разрешенного использования | Площадь кв.м. | Примечание |
|-------|-------------------|-------------------|---|--|----------------------------------|---------------|--|
| 1 | Земельный участок | 25:20:050101:2335 | местоположение которого установлено относительно ориентира. Ориентир — садово-огородное товарищество Энергетик . Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский | Шелковкин Владимир Константинович | Для ведения садоводства | 1500 | Свидетельство на право собственности на земельный участок от 14.12.1995 |
| 2 | Земельный участок | 25:20:050101:2337 | местоположение которого установлено относительно ориентира. Ориентир — садово-огородное товарищество Энергетик . Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский | Гридин Владимир Юрьевич | Для ведения садоводства | 1500 | Свидетельство на право собственности на земельный участок от 14.12.1995 |
| 3 | Земельный участок | 25:20:050101:2339 | местоположение которого установлено относительно ориентира. Ориентир — садово-огородное товарищество Энергетик . Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский | Михно Павел Петрович | Для ведения садоводства | 1500 | Свидетельство на право собственности на земельный участок от 14.12.1995 |
| 4 | Земельный участок | 25:20:050101:2350 | край Приморский, р-н Хасанский, садово-огородное товарищество Луч | Литвиненко Людмила Петровна | Для садоводства и огородничества | 1000 | Государственный акт на право бессрочного(постоянного) пользования землей от 28.10.1993 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|-------------------|---|--------------------------------|--|------|---|
| 5 | Земельный участок | 25:20:050101:2380 | местоположение которого установлено относительно ориентира. Ориентир — садово-огородное товарищество "Луч" . Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский | Абрамов Анатолий Васильевич | Для ведения садоводства и огородничества | 600 | Государственный акт на право собственности на землю от 12.04.1993 |
| 6 | Земельный участок | 25:20:050101:2442 | местоположение которого установлено относительно ориентира. Ориентир — садово-огородное товарищество Мир . Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский | Маракуева Елена Лаврентьевна | Для ведения садоводства | 900 | Государственный акт на право собственности на землю от 06.10.1993 |
| 7 | Земельный участок | 25:20:050101:2606 | край Приморский, р-н Хасанский, сдт "Янтарный" | Мудло Зинаида Емельяновна | Для садоводства и огородничества | 1300 | Государственный акт на право собственности на землю от 01.07.1993 |
| 8 | Земельный участок | 25:20:050101:310 | край Приморский, р-н Хасанский, сдт "Строитель" | Иконников Николай Федорович | Для садоводства и огородничества | 1300 | Государственный акт на право собственности на землю от 06.04.1993 |
| 9 | Земельный участок | 25:20:050101:3680 | Приморский край, р-н Хасанский, п. Славянка, ул. Ленинская, 38 А | Журавлев Сергей Степанович | для индивидуально го жилого дома с приусадебным участком | 1400 | Государственный акт на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей от 04.11.1993 |
| 10 | Земельный участок | 25:20:060101:117 | край Приморский, р-н Хасанский, с. Кравцовка | Четверикова Наталья Филипповна | Для строительства жилого дома и | 2400 | Свидетельство о государственной регистрации права |

| | | | | | | | |
|----|----------------------|------------------|--|--------------------------------------|---|------|--|
| | | | | | ведения личного подсобного хозяйства | | от 14.03.2000 |
| 11 | Земельный участок | 25:20:060101:69 | местоположение которого установлено относительно ориентира расположенного за пределами участка примерно в 15 м по направлению на север. Ориентир — р.Грязная . Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский, с. Кравцовка | Сковронский Алексей Антонович | ИЖС | 2900 | Государственный акт на право собственности на землю от 03.12.1992 |
| 12 | Земельный участок | 25:20:060101:72 | местоположение которого установлено относительно ориентира. Ориентир — с.Кравцовка В 172 м на юго- восток от жилого дома Четвериковой . Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский | Кисляков Анатолий Орестович | ИЖС | 2100 | Государственный акт на право бессрочного(постоя нного) пользования землей от 21.12.1992 |
| 13 | Земельный участок | 25:20:070101:280 | край Приморский, р-н Хасанский, с. Занадворовка, ул. Кедровая, дом 12 | Перепелицын Виктор Серафимович | Для строительства индивидуально го жилого дома и ведения хозяйства | 4985 | Свидетельство на право собственности на земельный участок от 13.07.1994 |
| 14 | Земельный участок | 25:20:090101:10 | местоположение которого установлено относительно ориентира расположенного за пределами участка примерно в 750 м по направлению на юго-восток. Ориентир - р. Барабашевка . Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский, с. Овчинниково | Дзис Владимир Федорович | Под жилую застройку Индивидуальну ю | 5000 | Государственный акт на право собственности на землю от 10.02.1993 |
| 15 | Земельный участок | 25:20:150101:102 | край Приморский, р-н Хасанский, с. Сухая Речка | Горяев | Для строительства | 5000 | Государственный акт на право |

| | | | | | | | |
|----|----------------------|------------------|--|-----------------------------------|---|------------|---|
| | | | | Анатолий Васильевич | индивидуально го жилого дома | | собственности на землю от 13.07.1993 |
| 16 | Земельный участок | 25:20:150101:117 | местоположение которого установлено относительно ориентира примерно в 10 м по направлению на восток. Ориентир — здания казармы. Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский, с. Сухая речка, ул. Морская | Козлов Виктор Иванович | Под жилую застройку Индивидуальную | 5000 | Свидетельство на право собственности на земельный участок от 04.08.1994 |
| 17 | Земельный участок | 25:20:150101:54 | мкрай Приморский, р-н Хасанский, с. Сухая речка, ул. Пограничная, дом 6 | Гафуров Юрий Михайлович | Под жилым домом и приусадебным участком | 339 | Свидетельство на право собственности на земельный участок от 14.04.1999 |
| 18 | Земельный участок | 25:20:170101:21 | местоположение которого установлено относительно ориентира примерно в 100 м по направлению на восток. Ориентир — жилого дома. Почтовый адрес ориентира - край Приморский, р-н Хасанский, с. Перевозное, ул. Озерная, дом 10 | Борков Александр Николаевич | Под строительство индивидуально го жилого дома и ведение подсобного хозяйства | 1500 | Свидетельство на право собственности на земельный участок от 11.09.1998 |
| 19 | Земельный участок | 25:20:180101:32 | край Приморский, р-н Хасанский, с. Безверхово, пер. Ленского, дом 12 | Третьяк Владимир Юрьевич | Под строительство жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства | 991.4 4 | Свидетельство на право собственности на земельный участок от 10.04.1998 |
| 20 | Земельный участок | 25:20:180101:694 | край Приморский, р-н Хасанский, с. Безверхово, ул. Суханова, дом 4, квартира 1 | Гришко Татьяна Павловна | Под жилым домом и приусадебным участком | 1455 | Свидетельство на право собственности на земельный участок от 02.07.1998 |

В соответствии с Федеральным законом № 518-ФЗ от 30.12.2020 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», правообладатели/собственники земельных участков должны узаконить имущество, переданное в постоянное бессрочное пользование/собственность, путем внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости.

На основании вышеизложенного Вам необходимо обратиться в Многофункциональный центр (далее – МФЦ), с паспортом и правоустанавливающими документами для регистрации своих прав.

Также необходимо провести работы по установлению границ земельного участка.

За более подробной информацией следует обращаться в управление имущественных и земельных отношений администрации Хасанского муниципального округа Приморского края по адресу: пгт. Славянка, ул. Молодежная, 1, каб. № 405, каб. № 418 или по тел. 8(42331) 46 0 86, 46 5 11.