



**БЮЛЛЕТЕНЬ**  
**муниципальных правовых актов**  
**Хасанского муниципального округа**

**Выпуск № 23. Часть IV**

**2 июня 2025 г.**

**Официальное издание**

**п. Славянка Хасанского муниципального округа Приморского края**

**2025**



## **Оглавление**

|  |            |
|--|------------|
| Приложение (продолжение) .....   | 299        |
| <b>РЕШЕНИЕ думы Хасанского муниципального округа № 472 от 29.05.2025 г. «О Нормативном правовом акте «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Хасанского муниципального округа Приморского края» .....</b> | <b>366</b> |
| <b>РЕШЕНИЕ думы Хасанского муниципального округа № 473 от 29.05.2025 г. «О Нормативном правовом акте «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Хасанского муниципального округа Приморского края» .....</b>               | <b>379</b> |
| <b>РЕШЕНИЕ думы Хасанского муниципального округа № 474 от 29.05.2025 г. «О Нормативном правовом акте «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Хасанского муниципального округа Приморского края» .....</b>                | <b>392</b> |
| <b>РЕШЕНИЕ думы Хасанского муниципального округа № 479 от 29.05.2025 г. «О присвоении звания «Почетный житель Хасанского муниципального округа» .....</b>  | <b>405</b> |

## 1.2. Приложение № 2 к муниципальной программе, «Перечень мероприятий и объем

| №     | Наименование объекта                              | Вид объекта                                       | Назначение объекта                 | Статус объекта           | Характеристика объекта       |                           | Местоположение объекта                         | Вид зоны с особыми условиями/ количественный показатель | Срок реализации |
|-------|---|---|------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--|---|-----------------|
|       |   |   |                                    |                          | наименование характеристики  | количественный показатель |  |   |                 |
| 1     | 2   | 3   | 4                                  | 5                        | 6                            | 7                         | 8  | 9   | 10              |
| 12.1  | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Защита от затопления и подтопления | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 1,803                     | Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино    | -   | Расчетный срок  |
| 12.2  | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Защита от затопления и подтопления | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 4,29                      | Хасанский муниципальный округ, пгт Краскино    | -   | Расчетный срок  |
| 12.3  | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Защита от затопления и подтопления | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 1,823                     | Хасанский муниципальный округ, с. Андреевка    | -   | Расчетный срок  |
| 12.4  | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Защита от затопления и подтопления | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 12,334                    | Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш      | -   | Расчетный срок  |
| 12.5  | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Защита от затопления и подтопления | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 2,976                     | Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово   | -   | Расчетный срок  |
| 12.6  | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Защита от затопления и подтопления | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 1,997                     | Хасанский муниципальный округ, с. Гвоздево     | -   | Расчетный срок  |
| 12.7  | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Защита от затопления и подтопления | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 3,005                     | Хасанский муниципальный округ, с. Занадворовка | -   | Расчетный срок  |
| 12.8  | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Защита от затопления и подтопления | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 2,49                      | Хасанский муниципальный округ, с. Камышовый    | -   | Расчетный срок  |
| 12.9  | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Защита от затопления и подтопления | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 5,077                     | Хасанский муниципальный округ, с. Кравцовка    | -   | Расчетный срок  |
| 12.10 | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Защита от затопления и подтопления | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 1,414                     | Хасанский муниципальный округ, с. Овчинниково  | -   | Расчетный срок  |
| 12.11 | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Защита от затопления и подтопления | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 1,059                     | Хасанский муниципальный округ, с. Сухая Речка  | -   | Расчетный срок  |
| 12.12 | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Защита от затопления и подтопления | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 5,276                     | Хасанский муниципальный округ, с. Филипповка   | -   | Расчетный срок  |
| 12.13 | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Защита от затопления и подтопления | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 1,469                     | Хасанский муниципальный округ, с. Цуканово     | -   | Расчетный срок  |
| 12.14 | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Защита от затопления и подтопления | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 0,928                     | Хасанский муниципальный округ                  | -   | Расчетный срок  |

| 1     | 2   | 3   | 4                                  | 5                        | 6                            | 7     | 8   | 9 | 10             |
|-------|---|---|------------------------------------|--------------------------|------------------------------|-------|---|---|----------------|
| 12.15 | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Защита от затопления и подтопления | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 3,519 | Хасанский муниципальный округ, Хасанский муниципальный округ, с. Занадворовка | - | Расчетный срок |
| 12.16 | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Защита от затопления и подтопления | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 0,581 | Хасанский муниципальный округ, Хасанский муниципальный округ, с. Камышовый    | - | Расчетный срок |
| 12.17 | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Сооружения для защиты от затопления и подтопления | Защита от затопления и подтопления | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 0,547 | Хасанский муниципальный округ, Хасанский муниципальный округ, с. Цуканово     | - | Расчетный срок |

### 2.13. Объекты и территории, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

| №    | Наименование объекта | Вид объекта | Назначение объекта   | Статус объекта           | Характеристика объекта      |                           | Местоположение объекта                                       | Вид зоны с особыми условиями/ количественный показатель | Срок реализации        |
|------|----------------------|-------------|--|--------------------------|-----------------------------|---------------------------|--|---|------------------------|
|      |                      |             |  |                          | наименование характеристики | количественный показатель |  |   |                        |
| 1    | 2                    | 3           | 4  | 5                        | 6                           | 7                         | 8  | 9   | 10                     |
| 13.1 | Кладбище             | Кладбище    | Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения | Планируемый к размещению | Площадь объекта, га         | 4,5                       | Хасанский муниципальный округ, пгт Посет, зона кладбищ       | Санитарно-защитная зона – 100 м                         | Расчетный срок         |
| 13.2 | Кладбище             | Кладбище    | Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения | Планируемый к размещению | Площадь объекта, га         | 1,7                       | Хасанский муниципальный округ, с. Занадворовка, зона кладбищ | Санитарно-защитная зона – 100 м                         | Расчетный срок         |
| 13.3 | Кладбище             | Кладбище    | Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения | Планируемый к размещению | Площадь объекта, га         | 2,80                      | Хасанский муниципальный округ, пгт Хасан, зона кладбищ       | Санитарно-защитная зона – 100 м                         | Перспективное развитие |

## 1. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий

| № п/п | Вид зоны с особыми условиями использования территорий | Режим использования или ограничения на использование территории | Нормативный правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон |
|-------|---|---|---|
|-------|---|---|---|

| 1 | 2  | 3  | 4   |
|---|--|--|---|
| 1 | Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов  | <p>В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.</p> <p>В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.</p> <p>В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:</p> <p>а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;</p> <p>б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.</p>   | <p>СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»</p> <p>Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018 года № 222</p> |
| 2 | Охранная зона объектов электроэнергетики, объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций) | <p>в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <p>а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;</p> <p>б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;</p> <p>в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;</p> <p>г) размещать свалки;</p> <p>д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);</p> <p>е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);</p> <p>ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);</p> | <p>Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160</p>   |

| 1 | 2 | 3   | 4 |
|---|---|---|---|
|   |   | <p>з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов.</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных <u>пунктом 8</u> Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, запрещается:</p> <p>а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p> <p>б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>ж) устанавливать рекламные конструкции.</p> <p>В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров:</p> <p>а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики);</p> <p>б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:</p> <p>1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон;</p> <p>1 метра - от глухих стен;</p> <p>в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:</p> <p>1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон;</p> <p>0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений;</p> <p>г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра;</p> <p>д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:</p> <p>2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ;</p> <p>4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ;</p> <p>5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;</p> <p>6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;</p> <p>20 метров (8 метров до ближайших частей производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;</p> |   |

| 1 | 2 | 3   | 4 |
|---|---|---|---|
|   |   | <p>30 метров (10 метров до ближайших частей непромышленных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;<br/> 40 метров (10 метров до ближайших частей непромышленных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;<br/> е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи:<br/> производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:<br/> 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;<br/> 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;<br/> 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;<br/> 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;<br/> 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;<br/> 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;<br/> 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;<br/> линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:<br/> 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;<br/> 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;<br/> 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;<br/> 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;<br/> 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;<br/> 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;<br/> железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:<br/> 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;<br/> 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;<br/> 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;<br/> 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;<br/> 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;<br/> 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;<br/> 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;<br/> автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:<br/> 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;<br/> 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;<br/> 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;<br/> 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;<br/> 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;<br/> 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;<br/> 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;</p> |   |



| 1 | 2  | 3  | 4   |
|---|--|--|---|
|   |  | <p>провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:</p> <p>3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;<br/> 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;<br/> 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;<br/> 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;<br/> 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;<br/> 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;</p> <p>трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:</p> <p>4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;<br/> 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;<br/> 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;<br/> 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;<br/> 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;<br/> 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;<br/> 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;</p> <p>ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний.</p> |   |
| 3 | Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения | <p>На территории первого пояса зон санитарной охраны (строгого режима) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.</p>  | СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»                              |
| 4 | Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения          | <p>На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил охраны газораспределительных сетей:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p>  | Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 |

| 1 | 2                            | 3   | 4  |
|---|------------------------------|---|--|
|   |                              | к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;<br>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.   |  |
| 5 | Охранная зона тепловых сетей | <p>В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремонту:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;</li> <li>– загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;</li> <li>– устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;</li> <li>– устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;</li> <li>– производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;</li> <li>– проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;</li> <li>– снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);</li> <li>– занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.</li> </ul> <p>В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;</li> <li>– производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;</li> <li>– производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;</li> <li>– сооружать проезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.</li> </ul> | Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 года № 197 |

## 2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

| № | Вид функциональной зоны                      | Параметры функциональных зон   |                             | Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения  |
|---|--|--|-----------------------------|---|
|   |  | наименование параметра   | количественный показатель   |   |
| 1 | 2  | 3  | 4                           | 5   |
| 1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | <p>Площадь зоны, га</p> <p>Численность планируемого постоянного населения, человек</p> | <p>3715,75</p> <p>14336</p> | Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации (МБОУ «Средняя общеобразовательная школа пгт Посьет Хасанского муниципального округа», Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, ул. Портовая, 18, Вместимость, мест: 320) - 1 объект<br>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Единовременная пропускная способность, чел: 35) - 1 объект |

[illegible]

[illegible]

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5  |
|---|---|---|---|--|
|   |   |   |   | <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,25) - 2 объекта</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,8) - 2 объекта</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Краскино, Производительность, тыс. куб. м/час: 1,13) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,66) - 2 объекта</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Приморский, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,64) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Приморский, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,2) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Андреевка, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,36) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Производительность, тыс. куб. м/час: 1,2) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,45) - 5 объектов</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Кравцовка, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,06) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Цуканово, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,21) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Источник тепловой энергии, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, Тепловая мощность, Гкал/ч: 0,1) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Источник тепловой энергии, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Перевозная, Тепловая мощность, Гкал/ч: 0,01) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (Локальные очистные сооружения (с. Безверхово), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,005) - 2 объекта</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (Локальные очистные сооружения (с. Безверхово), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,21) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (Канализационная насосная станция (КНС), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Производительность, тыс. куб. м/сут: 1,2) - 1 объект</p> |

| 1 | 2  | 3   | 4      | 5   |
|---|--|---|--------|---|
|   |  |   |        | Канализационная насосная станция (КНС) (Канализационная насосная станция (КНС), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,05) - 1 объект  |
| 2 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)        | Площадь зоны, га  | 254,20 | <p>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Приморский, Единовременная пропускная способность, чел: 25) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Крытый каток, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Единовременная пропускная способность, чел: 20) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Единовременная пропускная способность, чел: 30) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Занадворновка, Единовременная пропускная способность, чел: 20) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Хасан, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,25, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная порта (ул. Ленинская, 4а), Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, Тепловая мощность, Гкал/ч: 3,26) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная (ул. Линейная, 5), Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Гвоздево, Тепловая мощность, Гкал/ч: 0,24) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (Канализационная насосная станция (КНС), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Хасан, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,06) - 1 объект</p> |
|   |  | Численность планируемого постоянного населения, человек | 3586   |   |
| 3 | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | Площадь зоны, га  | 153,09 | <p>Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь (ФАП КГБУЗ «Хасанская центральная районная больница», Региональное значение, Планируемый к ликвидации, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, ул. Портовая, 46, Мощность медицинской организации по оказанию медицинской помощи амбулаторно, количество посещений в смену: 15) - 1 объект</p> <p>Здание (комплекс зданий) организации дополнительного образования (Организация дополнительного образования, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Вместимость, мест: 150) - 1 объект</p> <p>Здание (комплекс зданий) организации, осуществляющей обучение (Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Вместимость, мест: 50) - 1 объект</p> <p>Библиотека, ее филиал (Общедоступная библиотека, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Фонды библиотек, тыс. экземпляров: 10000, Вместимость, мест: 10) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Стадион МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №1 с. Барабаш Хасанского муниципального округа», Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Единовременная пропускная способность, чел: 25) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Единовременная пропускная способность, чел: 30) - 1 объект</p>   |
|   |  | Численность планируемого постоянного населения, человек | 17289  |   |

| 1 | 2   | 3  | 4                      | 5   |
|---|---|--|------------------------|---|
|   |   |  |                        | <p>Спортивное сооружение (Спортивная тренажерная площадка, Местное значение муниципального округа, Планируемый к ликвидации, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, ул. Молодежная, 6, Единовременная пропускная способность, чел: 15) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Стадион «Юбилейный», Местное значение муниципального округа, Планируемый к ликвидации, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, ул. Молодежная, 6, Единовременная пропускная способность, чел: 30) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,4, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 2 объекта</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,4, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 2 объекта</p> <p>Источник тепловой энергии (АМК № 479 (ул. Гвардейская, 15а), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Тепловая мощность, Гкал/ч: 2,79) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (АМК № 1 (ул. Школьная, 1а), Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Краскино, Тепловая мощность, Гкал/ч: 3,44) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (АМК № 452 (ул. Стадионная), Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Краскино, Тепловая мощность, Гкал/ч: 3,28) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (АМК № 238 (АМК п. Краскино ул. Гвоздева, 18а), Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Краскино, Тепловая мощность, Гкал/ч: 1,02) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная № 569 с. Барабаш в/г, ул. Центральная, 5а, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Тепловая мощность, Гкал/ч: 2,58) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная № 238 с. Занадворовка ул. Гарнизонная, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Занадворовка, Тепловая мощность, Гкал/ч: 1,02) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная № 479 (ул. Гвардейская, 15а), Местное значение муниципального округа, Планируемый к ликвидации, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Тепловая мощность, Гкал/ч: 2,79) - 1 объект</p> |
| 4 | Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | <p>Площадь зоны, га</p> <p>Численность планируемого постоянного населения, человек</p> | <p>1,38</p> <p>437</p> | Планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют  |
| 5 | Зона смешанной и общественно-деловой застройки                | Площадь зоны, га   | 67,48                  | <p>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Единовременная пропускная способность, чел: 30) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (Канализационная насосная станция (КНС), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Хасан, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,15) - 1 объект</p>   |

| 1 | 2                        | 3                | 4      | 5  |
|---|--------------------------|------------------|--------|--|
| 6 | Общественно-деловые зоны | Площадь зоны, га | 418,57 | <p>Объект обеспечения пожарной безопасности, пожарный резервуар (49 ПСЧ 7 ПСО ФПС ГПС МЧС России по Приморскому краю, Федеральное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Количество автомобилей: 4) - 1 объект</p> <p>Объект (здание, комплекс зданий) медицинской помощи, оказываемой в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара (Врачебная амбулатория/отделение общей врачебной практики КГБУЗ «Хасанская центральная районная больница», Региональное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, Мощность медицинской организации по оказанию медицинской помощи амбулаторно, количество посещений в смену: 55) - 1 объект</p> <p>Причал (Причал пассажирский в пгт Славянка, Региональное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка) - 1 объект</p> <p>Объект обеспечения пожарной безопасности, пожарный резервуар (Пожарное депо, Региональное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Количество автомобилей: 2) - 1 объект</p> <p>Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации (Общеобразовательная организация, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Вместимость, мест: 185) - 1 объект</p> <p>Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации (Школа, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Приморский, Вместимость, мест: 125) - 1 объект</p> <p>Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации (Школа-детский сад, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Гвоздево, Вместимость, мест: 105) - 1 объект</p> <p>Библиотека, ее филиал (Общедоступная библиотека, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Фонды библиотек, тыс. экземпляров: 10000, Вместимость, мест: 10) - 1 объект</p> <p>Библиотека, ее филиал (Общедоступная библиотека, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Фонды библиотек, тыс. экземпляров: 10000, Вместимость, мест: 10) - 1 объект</p> <p>Объект культурно-досугового (клубного) типа (Клуб, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Вместимость, мест: 200) - 1 объект</p> <p>Объект культурно-досугового (клубного) типа (Многофункциональный центр культуры, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, Вместимость, мест: 230) - 1 объект</p> <p>Объект культурно-досугового (клубного) типа (Социальный центр (библиотека, клуб, спортзал), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Перевозная, Вместимость, мест: 150) - 1 объект</p> <p>Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) (Культурно-спортивный комплекс, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Единовременная пропускная способность, чел.: 100) - 1 объект</p> <p>Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) (Физкультурно-оздоровительный комплекс, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Единовременная пропускная способность, чел.: 30) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, ж.-д. ст. Сухановка, Единовременная пропускная способность, чел: 8) - 1 объект</p> |



| 1 | 2 | 3 | 4 | 5  |
|---|---|---|---|--|
|   |   |   |   | <p>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Единовременная пропускная способность, чел: 30) - 3 объекта</p> <p>Спортивное сооружение (Стадион, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Единовременная пропускная способность, чел: 50) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Единовременная пропускная способность, чел: 25) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, Единовременная пропускная способность, чел: 30) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Модульный спортивный зал МБОУ «Средняя общеобразовательная школа пгт Приморский Хасанского муниципального округа», Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Приморский, Единовременная пропускная способность, чел: 25) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Единовременная пропускная способность, чел: 30) - 2 объекта</p> <p>Спортивное сооружение (Лыжная база, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Единовременная пропускная способность, чел: 30) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Плавательный бассейн, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Единовременная пропускная способность, чел: 48) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Андреевка, Единовременная пропускная способность, чел: 20) - 2 объекта</p> <p>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Витязь, Единовременная пропускная способность, чел: 8) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Гвоздево, Единовременная пропускная способность, чел: 20) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Камышовый, Единовременная пропускная способность, чел: 8) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Рисовая Падь, Единовременная пропускная способность, чел: 8) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Стадион, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Приморский, ул. Центральная, 7а, Единовременная пропускная способность, чел: 50) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,16, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,5, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5  |
|---|---|---|---|--|
|   |   |   |   | <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Приморский, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,16, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП ФОК, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,5, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Гвоздево, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,4, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 2 объекта</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Шахтерский, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,25, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (АМК № 2 (ул. Тупик портовый, 3), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, Тепловая мощность, Гкал/ч: 0,8) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Источник тепловой энергии, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Тепловая мощность, Гкал/ч: 0,01) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Локальная котельная, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Тепловая мощность, Гкал/ч: 0,01) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Источник тепловой энергии, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Андреевка, Тепловая мощность, Гкал/ч: 0,01) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная «Детский сад «Буратино» с. Барабаш, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Занадворовка, Тепловая мощность, Гкал/ч: 0,01) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная Школы № 1 с. Барабаш, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Занадворовка, Тепловая мощность, Гкал/ч: 0,01) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная № 2 (ул. Тупик портовый, 3), Местное значение муниципального округа, Планируемый к ликвидации, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, Тепловая мощность, Гкал/ч: 0,8) - 1 объект</p> <p>Водозабор (Скважина № 18-978 (2) (с. Безверхово), Местное значение муниципального округа, Планируемый к ликвидации, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,14) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (Локальные очистные сооружения (с. Безверхово), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,025) - 1 объекта</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (Локальные очистные сооружения (с. Безверхово), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,03) - 1 объекта</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (Очистные сооружения (КОС), (пгт Зарубино), Местное значение муниципального округа, Планируемый к ликвидации, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Производительность, тыс. куб. м/сут: 3) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (Канализационная насосная станция (КНС), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,5) - 1 объект</p> |

| 1  | 2  | 3                | 4       | 5   |
|----|--|------------------|---------|---|
|    |  |                  |         | Канализационная насосная станция (КНС) (Канализационная насосная станция (КНС), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,6) - 1 объект   |
| 7  | Многофункциональная общественно-деловая зона   | Площадь зоны, га | 10,28   | Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Мощность трансформаторов, МВ·А: 2, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 2 объекта  |
| 8  | Зона специализированной общественной застройки | Площадь зоны, га | 70,21   | Планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют  |
| 9  | Производственная зона                          | Площадь зоны, га | 2654,49 | <p>Транспортно-логистический центр (Транспортно-логистический центр, Региональное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино) - 1 объект</p> <p>Газонаполнительная станция (ГНС) (Морской терминал для перевалки сжиженных углеводородных газов (СУГ) в районе бухты Перевозной Приморского края, Региональное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Производительность, тыс. куб. м/час: 1,5) - 1 объект</p> <p>Ветеринарная лечебница, питомник животных, кинологический центр, приют для животных, иной подобный объект (Приют для животных, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка) - 1 объект</p> <p>Электрическая подстанция 35 кВ (Хасанская, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Шахтерский, Мощность трансформаторов, МВ·А: 2,5, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 35/10) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Производительность, тыс. куб. м/час: 1,2) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,45) - 1 объект</p> <p>Резервуар (Резервуар, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Занадворовка, Объем куб. м.: 250) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (Очистные сооружения (КОС), (пгт Славянка (мкр п. Нерпа), пос. База Круглая), Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Производительность, тыс. куб. м/сут: 1,2) - 1 объект</p> |
| 10 | Коммунально-складская зона                     | Площадь зоны, га | 402,71  | <p>Транспортно-логистический центр (Транспортно-логистический центр, Региональное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ) - 1 объект</p> <p>Транспортно-логистический центр (Транспортно-логистический центр, Региональное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Краскино) - 1 объект</p> <p>Ветеринарная лечебница, питомник животных, кинологический центр, приют для животных, иной подобный объект (Приют для животных, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Краскино, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,4, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,25, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (Очистные сооружения (КОС), (пгт Краскино, с. Камышовый), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Краскино, Производительность, тыс. куб. м/сут: 1) - 1 объект</p>  |

| 1  | 2                              | 3                | 4      | 5  |
|----|--------------------------------|------------------|--------|--|
|    |                                |                  |        | Канализационная насосная станция (КНС) (Канализационная насосная станция (КНС), Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Производительность, тыс. куб. м/сут: 6,5) - 1 объект   |
| 11 | Научно-производственная зона   | Площадь зоны, га | 7,23   | Планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют   |
| 12 | Зона инженерной инфраструктуры | Площадь зоны, га | 687,37 | <p>Базовая станция (Базовая станция, Федеральное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Скорость передачи данных, Гбит/с: 10) - 2 объекта</p> <p>Базовая станция (Базовая станция, Федеральное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Скорость передачи данных, Гбит/с: 10) - 1 объект</p> <p>Базовая станция (Базовая станция сотовой связи, Федеральное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Хасан, Скорость передачи данных, Гбит/с: 10) - 1 объект</p> <p>Базовая станция (Базовая станция, Федеральное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Камышовый) - 1 объект</p> <p>Базовая станция (Базовая станция, Федеральное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Овчинниково, Скорость передачи данных, Гбит/с: 10) - 1 объект</p> <p>Базовая станция (Базовая станция, Федеральное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Цуканово) - 1 объект</p> <p>Электрическая подстанция 110 кВ (Зарубино, Региональное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Мощность трансформаторов, МВ·А: 20, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 110/10) - 1 объект</p> <p>Электрическая подстанция 110 кВ (Краскино, Региональное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Краскино, Мощность трансформаторов, МВ·А: 32, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 110/35/10) - 1 объект</p> <p>Электрическая подстанция 110 кВ (Барабаш, Региональное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Мощность трансформаторов, МВ·А: 16,3, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 110/35/10) - 1 объект</p> <p>Газораспределительная станция (ГРС) (ГРС Нарва, Региональное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Производительность, тыс. куб. м/час: 2,3) - 1 объект</p> <p>Газораспределительная станция (ГРС) (ГРС Славянка, Региональное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Производительность, тыс. куб. м/час: 13,4) - 1 объект</p> <p>Электрическая подстанция 35 кВ (Брюса, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Мощность трансформаторов, МВ·А: 20, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 35/10) - 1 объект</p> <p>Электрическая подстанция 35 кВ (Гвоздево, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, Мощность трансформаторов, МВ·А: 2,5, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 35/10) - 1 объект</p> <p>Электрическая подстанция 35 кВ (Посъет, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Посъет, Мощность трансформаторов, МВ·А: 10,3, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 35/10) - 1 объект</p> <p>Электрическая подстанция 35 кВ (Приморская, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Приморский, Мощность трансформаторов, МВ·А: 8, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 35/10) - 1 объект</p> <p>Электрическая подстанция 35 кВ (Хасан, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Хасан, Мощность трансформаторов, МВ·А: 2,5, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 35/10) - 1 объект</p> <p>Электрическая подстанция 35 кВ (Безверхово, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Мощность трансформаторов, МВ·А: 4, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 35/10) - 1 объект</p> |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5  |
|---|---|---|---|--|
|   |   |   |   | <p>Электрическая подстанция 35 кВ (Занадворовка, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Занадворовка, Мощность трансформаторов, МВ·А: 2,6, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 35/10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП КОС Зарубино, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,8, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,1, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП ВОС, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,1, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,25, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Камышовый, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,16, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,75) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Хасан, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,35) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Андреевка, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,36) - 2 объекта</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Производительность, тыс. куб. м/час: 1,2) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (АМК № 2 (ул. Центральная, 21), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Приморский, Тепловая мощность, Гкал/ч: 1,85) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (АМК № 1 (ул. Молодежная, 22), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Приморский, Тепловая мощность, Гкал/ч: 1,55) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (БМК № 1 (ул. Мошляка, 18), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Хасан, Тепловая мощность, Гкал/ч: 3,6) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Центральная котельная АМК (ул. Гагарина, 31а), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Тепловая мощность, Гкал/ч: 1,62) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (АМК № 2 (ул. Советская, 3а), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Тепловая мощность, Гкал/ч: 2,24) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (АМК № 1 (ул. Совхозная, 1в), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Тепловая мощность, Гкал/ч: 1,77) - 1 объект</p> |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5   |
|---|---|---|---|---|
|   |   |   |   | <p>Источник тепловой энергии (АМК № 3 (ул. Строительная, 3а), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Перевозная, Тепловая мощность, Гкал/ч: 0,48) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная № 1 (ул. Строительная, 15), Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Тепловая мощность, Гкал/ч: 6,45) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (АМК п. Посьет, ул. Портовая, 16а, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Тепловая мощность, Гкал/ч: 0,52) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная № 2 (ул. Центральная, 21), Местное значение муниципального округа, Планируемый к ликвидации, Хасанский муниципальный округ, пгт Приморский, Тепловая мощность, Гкал/ч: 1,85) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная № 1 (ул. Молодежная, 22), Местное значение муниципального округа, Планируемый к ликвидации, Хасанский муниципальный округ, пгт Приморский, Тепловая мощность, Гкал/ч: 1,55) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная № 1 (ул. Мошляка, 18), Местное значение муниципального округа, Планируемый к ликвидации, Хасанский муниципальный округ, пгт Хасан, Тепловая мощность, Гкал/ч: 3,6) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Центральная котельная (ул. Гагарина, 31а), Местное значение муниципального округа, Планируемый к ликвидации, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Тепловая мощность, Гкал/ч: 1,62) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная № 2 (ул. Советская, 3а), Местное значение муниципального округа, Планируемый к ликвидации, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Тепловая мощность, Гкал/ч: 2,24) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная № 1 (ул. Совхозная, 1в), Местное значение муниципального округа, Планируемый к ликвидации, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Тепловая мощность, Гкал/ч: 1,77) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная № 3 (ул. Строительная, 3а), Местное значение муниципального округа, Планируемый к ликвидации, Хасанский муниципальный округ, с. Перевозная, Тепловая мощность, Гкал/ч: 0,48) - 1 объект</p> <p>Водозабор (Водозабор (Федеральный круглогодичный морской курорт ООО «Курорты Приморья»), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Производительность, тыс. куб. м/сут: 3,5) - 1 объект</p> <p>Водозабор (Водозабор (пгт Зарубино, ж.-д. ст. Сухановка), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Производительность, тыс. куб. м/сут: 1,5) - 1 объект</p> <p>Водозабор (Водозабор (с. Андреевка), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Производительность, тыс. куб. м/сут: 1,7) - 1 объект</p> <p>Водозабор (Водозабор (с. Перевозная, ж.-д. ст. Кедровый), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,09) - 1 объект</p> <p>Водозабор (Водозабор (с. Безверхово), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Производительность, тыс. куб. м/сут: 3) - 1 объект</p> <p>Водозабор (Водозабор (с. Рисовая Падь, с. Витязь), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Рисовая Падь, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,95) - 1 объект</p> <p>Водозабор (Водозабор (с. Филипповка), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Филипповка, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,2) - 1 объект</p> |

[illegible]

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5  |
|---|---|---|---|--|
|   |   |   |   | <p>Водопроводные очистные сооружения (Водопроводные очистные сооружения (с. Безверхово), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,2) - 1 объект</p> <p>Водопроводные очистные сооружения (Водопроводные очистные сооружения (с. Гвоздево), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Гвоздево, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,25) - 1 объект</p> <p>Водопроводные очистные сооружения (Водопроводные очистные сооружения (с. Рисовая Падь, с. Витязь), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Рисовая Падь, Производительность, тыс. куб. м/сут: 1) - 1 объект</p> <p>Водопроводные очистные сооружения (Водопроводные очистные сооружения (с. Филипповка), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Филипповка, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,2) - 1 объект</p> <p>Водопроводные очистные сооружения (Водопроводные очистные сооружения (с. Цуканово), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Цуканово, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,2) - 1 объект</p> <p>Водопроводные очистные сооружения (Водопроводные очистные сооружения (пгт Приморский), Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,7) - 1 объект</p> <p>Водонапорная башня (Водонапорная башня, Местное значение муниципального округа, Планируемый к ликвидации, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Объем, куб. м.: 50) - 1 объект</p> <p>Резервуар (Резервуар, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Объем куб. м.: 500) - 1 объект</p> <p>Резервуар (Резервуар, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, Объем куб. м.: 900) - 1 объект</p> <p>Резервуар (Резервуар, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Объем куб. м.: 500) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (Очистные сооружения (КОС), (Федеральный круглогодичный морской курорт ООО «Курорты Приморья»), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Производительность, тыс. куб. м/сут: 4,5) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (Очистные сооружения (КОС), (с. Андреевка, с. Витязь, с. Рисовая Падь, ж.-д. ст. Сухановка), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Производительность, тыс. куб. м/сут: 2,2) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (Очистные сооружения (КОС), (с. Занадворовка, с. Кравцовка, ж.-д. ст. Провалово), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,25) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (Очистные сооружения (КОС), (с. Перевозная, ж.-д. ст. Кедровый), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,08) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (Очистные сооружения (КОС), (с. Цуканово), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,2) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (Очистные сооружения (КОС), (пгт Посьет, с. Гвоздево), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,85) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (Очистные сооружения (КОС), (пгт Приморский), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Приморский, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,55) - 1 объект</p> |



[illegible]

| 1  | 2                                | 3                | 4       | 5  |
|----|----------------------------------|------------------|---------|--|
| 13 | Зона транспортной инфраструктуры | Площадь зоны, га | 5901,70 | <p>Железнодорожная станция (Камышовая, Федеральное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, Размер движения пассажирских поездов, пар в сутки: 1, Размер движения грузовых поездов, пар в сутки: 1) - 1 объект</p> <p>Морской порт (Морской порт Посьет, реконструкция перегрузочного комплекса и строительство подходного канала к балкерному терминалу морского порта в целях увеличения грузооборота порта до 7 млн. тонн угля в год, Федеральное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет) - 1 объект</p> <p>Пункт пропуска через Государственную границу (Хасан, Федеральное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Объект: 1) - 1 объект</p> <p>Транспортно-логистический центр (Транспортно-логистический центр, Региональное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка) - 1 объект</p> <p>Автостанция (Автостанция в пгт Краскино, Региональное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Краскино, Вместимость, чел.: 100) - 1 объект</p> <p>Автостанция (Автостанция в пгт Славянка, Региональное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Вместимость, чел.: 100) - 1 объект</p> <p>Посадочная площадка (Посадочная площадка в пгт Хасан, Региональное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Хасан, Вместимость, единиц: 1) - 1 объект</p> <p>Причал (Причал пассажирский в пгт Зарубино, Региональное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино) - 1 объект</p> <p>Причал (Причал пассажирский в с. Безверхово, Региональное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово) - 1 объект</p> <p>Мостовое сооружение (Мостовое сооружение, Региональное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, Расчетная среднесуточная интенсивность движения, приведенных, ед./сут: 2001-6000) - 63 объекта</p> <p>Мостовое сооружение (Мостовое сооружение, Региональное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, Расчетная среднесуточная интенсивность движения, приведенных, ед./сут: 401-2000) - 18 объектов</p> <p>Мостовое сооружение (Мостовое сооружение, Региональное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Краскино, Расчетная среднесуточная интенсивность движения, приведенных, ед./сут: 2001-6000) - 3 объекта</p> <p>Мостовое сооружение (Мостовое сооружение, Региональное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, Расчетная среднесуточная интенсивность движения, приведенных, ед./сут: 2001-6000) - 1 объект</p> <p>Мостовое сооружение (Реконструкция мостового перехода через ручей на км 19 + 110 автомобильной дороги Барабаш - Приморская - Перевозная - Безверхово в Приморском крае, Региональное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Приморский, Расчетная среднесуточная интенсивность движения, приведенных, ед./сут: 401-2000) - 1 объект</p> <p>Мостовое сооружение (Мостовое сооружение, Региональное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Расчетная среднесуточная интенсивность движения, приведенных, ед./сут: 401-2000) - 2 объекта</p> <p>Мостовое сооружение (Мостовое сооружение, Региональное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Хасан, Расчетная среднесуточная интенсивность движения, приведенных, ед./сут: 2001-6000) - 1 объект</p> <p>Мостовое сооружение (Мостовое сооружение, Региональное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Андреевка, Расчетная среднесуточная интенсивность движения, приведенных, ед./сут: 401-2000) - 2 объекта</p> |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5  |
|---|---|---|---|--|
|   |   |   |   | <p>Мостовое сооружение (Мостовое сооружение, Региональное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Расчетная среднесуточная интенсивность движения, приведенных, ед./сут: 2001-6000) - 3 объекта</p> <p>Мостовое сооружение (Мостовое сооружение, Региональное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Филипповка, Расчетная среднесуточная интенсивность движения, приведенных, ед./сут: 2001-6000) - 1 объект</p> <p>Газонаполнительная станция (ГНС) (Газонаполнительная станция, Региональное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, Производительность, тыс. куб. м/час: 1,1) - 1 объект</p> <p>Остановочный пункт (Остановочный пункт, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, ж.-д. ст. Рязановка, Количество маршрутов общественного пассажирского транспорта, ед: 1-10) - 1 объект</p> <p>Остановочный пункт (Остановочный пункт, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, ж.-д. ст. Сухановка, Количество маршрутов общественного пассажирского транспорта, ед: 1-10) - 1 объект</p> <p>Остановочный пункт (Остановочный пункт, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Краскино, Количество маршрутов общественного пассажирского транспорта, ед: 1-10) - 2 объекта</p> <p>Остановочный пункт (Остановочный пункт, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Количество маршрутов общественного пассажирского транспорта, ед: 1-10) - 20 объектов</p> <p>Остановочный пункт (Остановочный пункт, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Хасан, Количество маршрутов общественного пассажирского транспорта, ед: 1-10) - 1 объект</p> <p>Остановочный пункт (Остановочный пункт, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Андреевка, Количество маршрутов общественного пассажирского транспорта, ед: 1-10) - 3 объекта</p> <p>Остановочный пункт (Остановочный пункт, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Количество маршрутов общественного пассажирского транспорта, ед: 1-10) - 2 объекта</p> <p>Остановочный пункт (Остановочный пункт, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Витязь, Количество маршрутов общественного пассажирского транспорта, ед: 1-10) - 1 объект</p> <p>Остановочный пункт (Остановочный пункт, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Камышовый, Количество маршрутов общественного пассажирского транспорта, ед: 1-10) - 1 объект</p> <p>Остановочный пункт (Остановочный пункт, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Овчинниково, Количество маршрутов общественного пассажирского транспорта, ед: 1-10) - 1 объект</p> <p>Остановочный пункт (Остановочный пункт, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Рисовая Падь, Количество маршрутов общественного пассажирского транспорта, ед: 1-10) - 1 объект</p> <p>Остановочный пункт (Остановочный пункт, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Цуканово, Количество маршрутов общественного пассажирского транспорта, ед: 1-10) - 1 объект</p> <p>Мостовое сооружение (Мостовое сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Расчетная среднесуточная интенсивность движения, приведенных, ед./сут: 401-2000) - 2 объекта</p> |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5  |
|---|---|---|---|--|
|   |   |   |   | <p>Мостовое сооружение (Мостовое сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Витязь, Расчетная среднесуточная интенсивность движения, приведенных, ед./сут: 401-2000) - 3 объекта</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП (коса Назимова), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,063, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 2 объекта</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,4, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 2 объекта</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Кравцовка, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,25, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП Центральная, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Гвоздево, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,4, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Распределительный пункт (РП) (РП (СРЗ Славянка), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Производительность, тыс. куб. м/час: 1,2) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Производительность, тыс. куб. м/час: 1,8) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, ж.-д. ст. Бамбурово, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,03) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, ж.-д. ст. Сухановка, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,02) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,25) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,8) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Краскино, Производительность, тыс. куб. м/час: 1,13) - 3 объекта</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,66) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Производительность, тыс. куб. м/час: 1,8) - 5 объектов</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,75) - 1 объект</p> |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5  |
|---|---|---|---|--|
|   |   |   |   | <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Хасан, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,35) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,2) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Витязь, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,08) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Гвоздево, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,31) - 4 объекта</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Занадворовка, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,28) - 2 объекта</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Камышовый, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,02) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Перевозная, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,16) - 2 объекта</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Филипповка, Производительность, тыс. куб. м/час: 1,2) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная № 3, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, ж.-д. ст. Сухановка, Тепловая мощность, Гкал/ч: 0,01) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная № 2 ул. Нагорная, 2, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Тепловая мощность, Гкал/ч: 8,32) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная (ул. Линейная, 22), Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Гвоздево, Тепловая мощность, Гкал/ч: 0,24) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (Очистные сооружения (КОС), (пгт Зарубино), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,4) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (Локальные очистные сооружения (с. Безверхово), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,065) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (Канализационная насосная станция (КНС), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,7) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (Канализационная насосная станция (КНС), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,2) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (Канализационная насосная станция (КНС), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Занадворовка, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,2) - 1 объект</p> |

| 1  | 2  | 3                | 4         | 5  |
|----|--|------------------|-----------|--|
|    |  |                  |           | Насосная станция дождевой канализации (НСДК) (Насосная станция дождевой канализации (НСДК), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, Производительность, тыс. куб. м/сут: 4,32) - 1 объект   |
| 14 | Зона добычи полезных ископаемых                        | Площадь зоны, га | 323,77    | Планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют   |
| 15 | Зоны сельскохозяйственного использования               | Площадь зоны, га | 48282,39  | Мостовое сооружение (Мостовое сооружение, Региональное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, Расчетная среднесуточная интенсивность движения, приведенных, ед./сут: 401-2000) - 1 объект<br>Электрическая подстанция 35 кВ (Брусья, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, Мощность трансформаторов, МВ·А: 2,5, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 35/10) - 1 объект<br>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,16, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект  |
| 16 | Зона садоводства, огородничества                       | Площадь зоны, га | 1253,39   | Трансформаторная подстанция (ТП) (СТП-127 Бухта Лукина, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,25, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект  |
| 17 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Площадь зоны, га | 14623,80  | Планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют   |
| 18 | Иные зоны сельскохозяйственного назначения             | Площадь зоны, га | 22451,60  | Планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют   |
| 19 | Зоны рекреационного назначения                         | Площадь зоны, га | 135649,97 | Мостовое сооружение (Мостовое сооружение, Региональное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, Расчетная среднесуточная интенсивность движения, приведенных, ед./сут: 2001-6000) - 1 объект<br>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Единовременная пропускная способность, чел: 25) - 1 объект<br>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Единовременная пропускная способность, чел: 35) - 1 объект<br>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Краскино, Единовременная пропускная способность, чел: 30) - 2 объекта<br>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Краскино, Единовременная пропускная способность, чел: 25) - 1 объект<br>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Посьет, Единовременная пропускная способность, чел: 30) - 2 объекта<br>Спортивное сооружение (Стадион, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Единовременная пропускная способность, чел: 30) - 1 объект<br>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Единовременная пропускная способность, чел: 30) - 2 объекта<br>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Единовременная пропускная способность, чел: 30) - 1 объект |

| 1  | 2  | 3                | 4     | 5   |
|----|--|------------------|-------|---|
|    |  |                  |       | <p>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Овчинниково, Единовременная пропускная способность, чел: 8) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Спортивная площадка, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Сухая Речка, Единовременная пропускная способность, чел: 15) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Цуканово, Единовременная пропускная способность, чел: 20) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП (коса Назимова), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,063, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Занадворовка, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,4, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, с. Филипповка, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,25, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Производительность, тыс. куб. м/час: 2,7) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Краскино, Производительность, тыс. куб. м/час: 1,13) - 2 объекта</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Производительность, тыс. куб. м/час: 8,4) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,75) - 2 объекта</p> <p>Резервуар (Резервуар, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Приморский, Объем куб. м.: 150) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (Локальные очистные сооружения (с. Безверхово), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,03) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения дождевой канализации (Очистные сооружения дождевой канализации, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Производительность, тыс. куб. м/сут: 4,32) - 2 объекта</p> <p>Очистные сооружения дождевой канализации (Очистные сооружения дождевой канализации, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Краскино, Производительность, тыс. куб. м/сут: 4,32) - 1 объект</p> |
| 20 | Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | Площадь зоны, га | 97,95 | <p>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Витязь, Единовременная пропускная способность, чел: 15) - 1 объект</p> <p>Тематический парк (Исторический парк, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Барабаш, Площадь территории, кв. м : 3761) - 1 объект</p> <p>Парк культуры и отдыха (Парк культуры и отдыха, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Площадь территории, кв. м : 31200) - 1 объект</p>  |

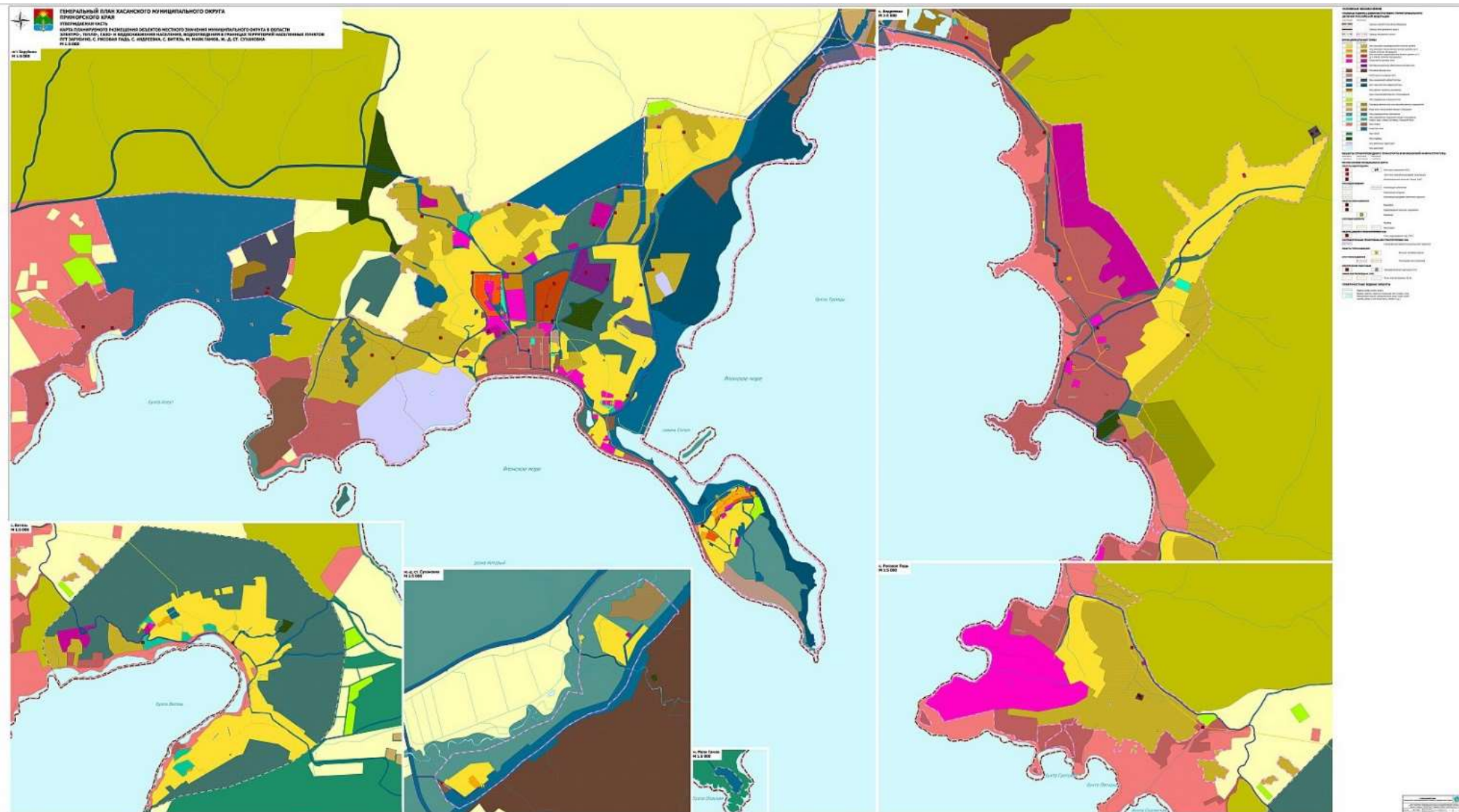
| 1  | 2           | 3                | 4       | 5  |
|----|-------------|------------------|---------|--|
|    |             |                  |         | <p>Парк культуры и отдыха (Парк пгт Зарубино, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Площадь территории, кв. м : 2800) - 1 объект</p> <p>Пешеходная зона (Центральная площадь, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Площадь территории, кв. м : 10360) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Хасан, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,063, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Витязь, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,4, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения дождевой канализации (Очистные сооружения дождевой канализации, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Производительность, тыс. куб. м/сут: 4,32) - 1 объект</p>  |
| 21 | Зона отдыха | Площадь зоны, га | 5544,50 | <p>Детский оздоровительный лагерь (Детский круглогодичный центр, Региональное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Вместимость объектов, обеспечивающих временное проживание, мест: 150) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Плоскостное спортивное сооружение, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Единовременная пропускная способность, чел: 15) - 1 объект</p> <p>Пешеходная зона (Пешеходная зона, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Площадь территории, кв. м : 10000) - 1 объект</p> <p>Благоустроенный пляж, место массовой околотоводной рекреации (Муниципальный пляж, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, Площадь территории, кв. м : 35000) - 1 объект</p> <p>Благоустроенный пляж, место массовой околотоводной рекреации (Муниципальный пляж, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Славянка, Площадь территории, кв. м : 2252) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,4, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 4 объекта</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП (коса Назимова), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,063, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,4, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Андреевка, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,25, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 2 объекта</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Рисовая Падь, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,4, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,16) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Производительность, тыс. куб. м/час: 1,8) - 1 объект</p> |



| 1  | 2  | 3                | 4         | 5  |
|----|--|------------------|-----------|--|
|    |  |                  |           | <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,8) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Андреевка, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,36) - 3 объекта</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа (ПРГ), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Производительность, тыс. куб. м/час: 0,45) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (Локальные очистные сооружения (с. Безверхово), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Безверхово, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,015) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (Канализационная насосная станция (КНС), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,5) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (Канализационная насосная станция (КНС), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Производительность, тыс. куб. м/сут: 1,5) - 2 объекта</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (Канализационная насосная станция (КНС), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Андреевка, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,25) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (Канализационная насосная станция (КНС), Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Перевозная, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,08) - 1 объект</p> |
| 22 | Курортная зона                           | Площадь зоны, га | 365,45    | <p>Объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха (Федеральный круглогодичный морской курорт ООО «Курорты Приморья», Федеральное значение, Планируемый к размещению, Вместимость объектов, обеспечивающих временное проживание, мест: 3800) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТП-121 Беркут, Местное значение муниципального округа, Планируемый к ликвидации, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,25, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП-Гарнышев, Местное значение муниципального округа, Планируемый к ликвидации, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,001, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (СТП-120 Ким, Местное значение муниципального округа, Планируемый к ликвидации, Хасанский муниципальный округ, пгт Зарубино, Мощность трансформаторов, МВ·А: 0,16, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10/0,4) - 1 объект</p>   |
| 23 | Зона лесов                               | Площадь зоны, га | 154599,05 | Планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют   |
| 24 | Зона кладбищ                             | Площадь зоны, га | 134,81    | <p>Кладбище (Кладбище, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Посыет, Площадь объекта, га: 4,48) - 1 объект</p> <p>Кладбище (Кладбище, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, пгт Хасан, Площадь объекта, га: 2,80) - 1 объект</p> <p>Кладбище (Кладбище, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, с. Занадворовка, Площадь объекта, га: 1,65) - 1 объект</p>  |
| 25 | Зона складирования и захоронения отходов | Площадь зоны, га | 43,30     | Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов (Мусороперегрузочная площадка, Региональное значение, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ) - 1 объект  |

| 1  | 2                        | 3                | 4        | 5  |
|----|--------------------------|------------------|----------|--|
| 26 | Зона режимных территорий | Площадь зоны, га | 6854,87  | Электрическая подстанция 35 кВ (Камышовая, Местное значение муниципального округа, Планируемый к размещению, Хасанский муниципальный округ, Мощность трансформаторов, МВ·А: 4, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 35/10) - 1 объект<br>Источник тепловой энергии (Котельная, Местное значение муниципального округа, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, пгт Приморский, Тепловая мощность, Гкал/ч: 0,01) - 1 объект |
| 27 | Зона акваторий           | Площадь зоны, га | 10739,49 | Мостовое сооружение (Мостовое сооружение, Региональное значение, Планируемый к реконструкции, Хасанский муниципальный округ, Расчетная среднесуточная интенсивность движения, приведенных, ед./сут: 2001-6000) - 2 объекта   |





















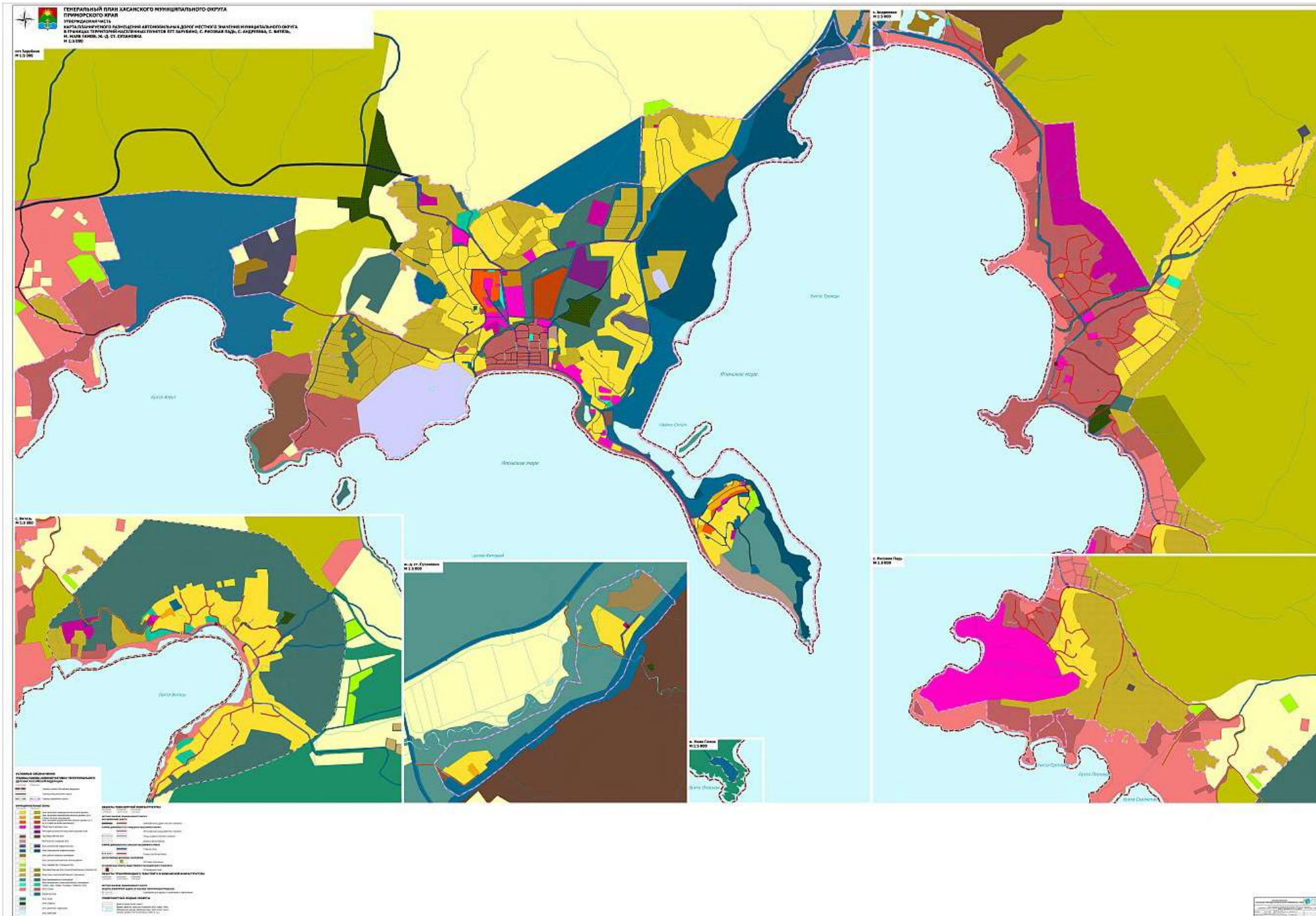


















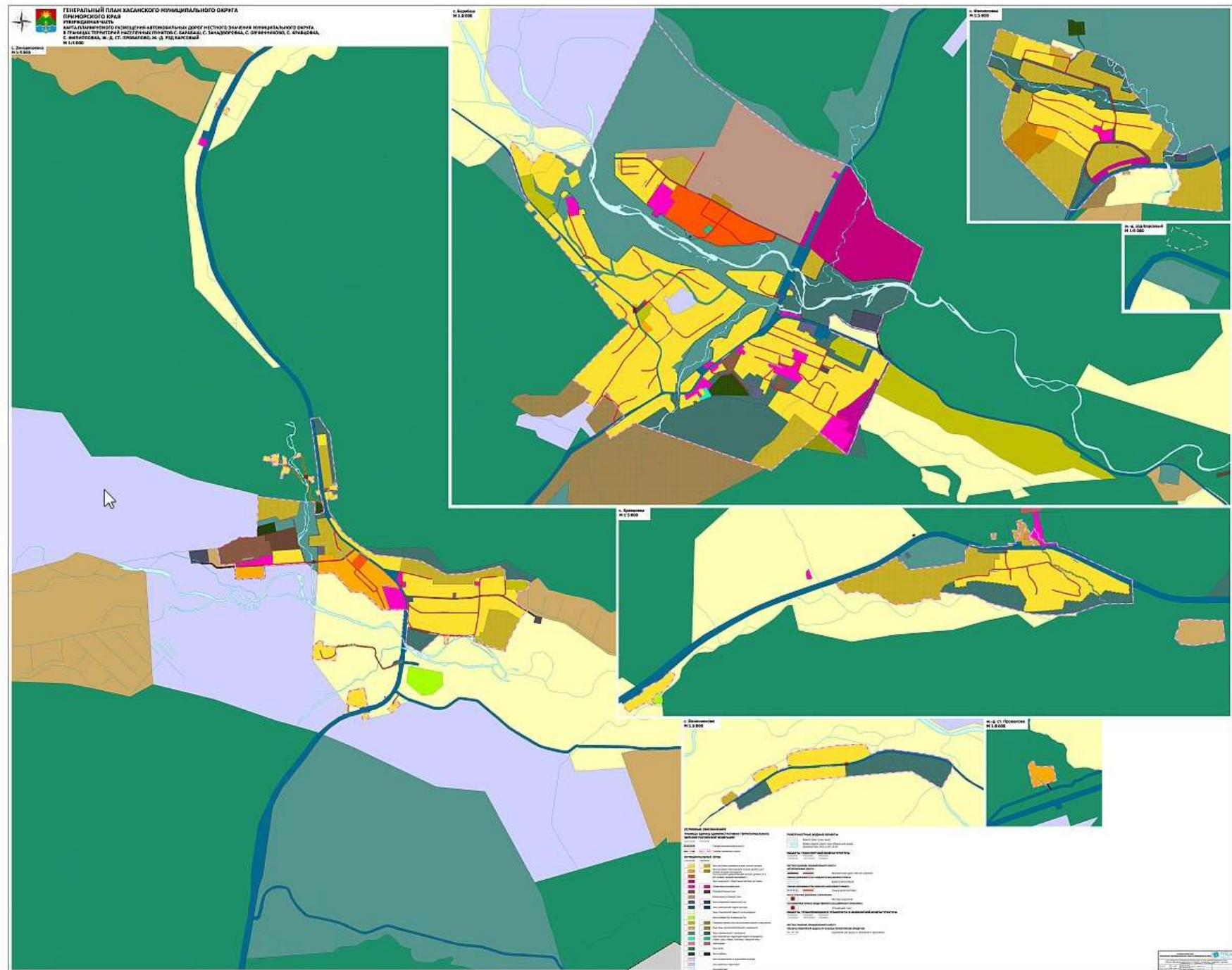








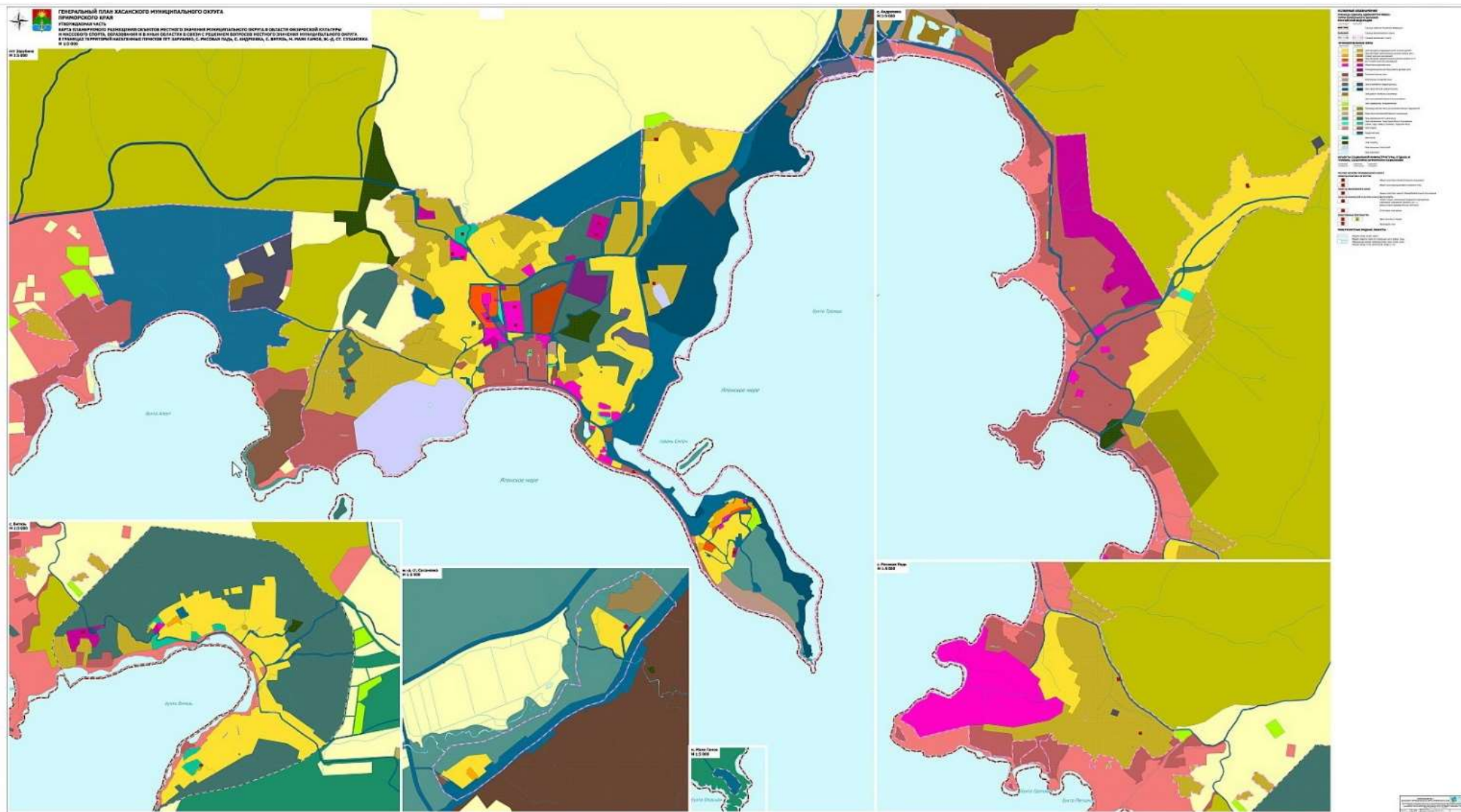






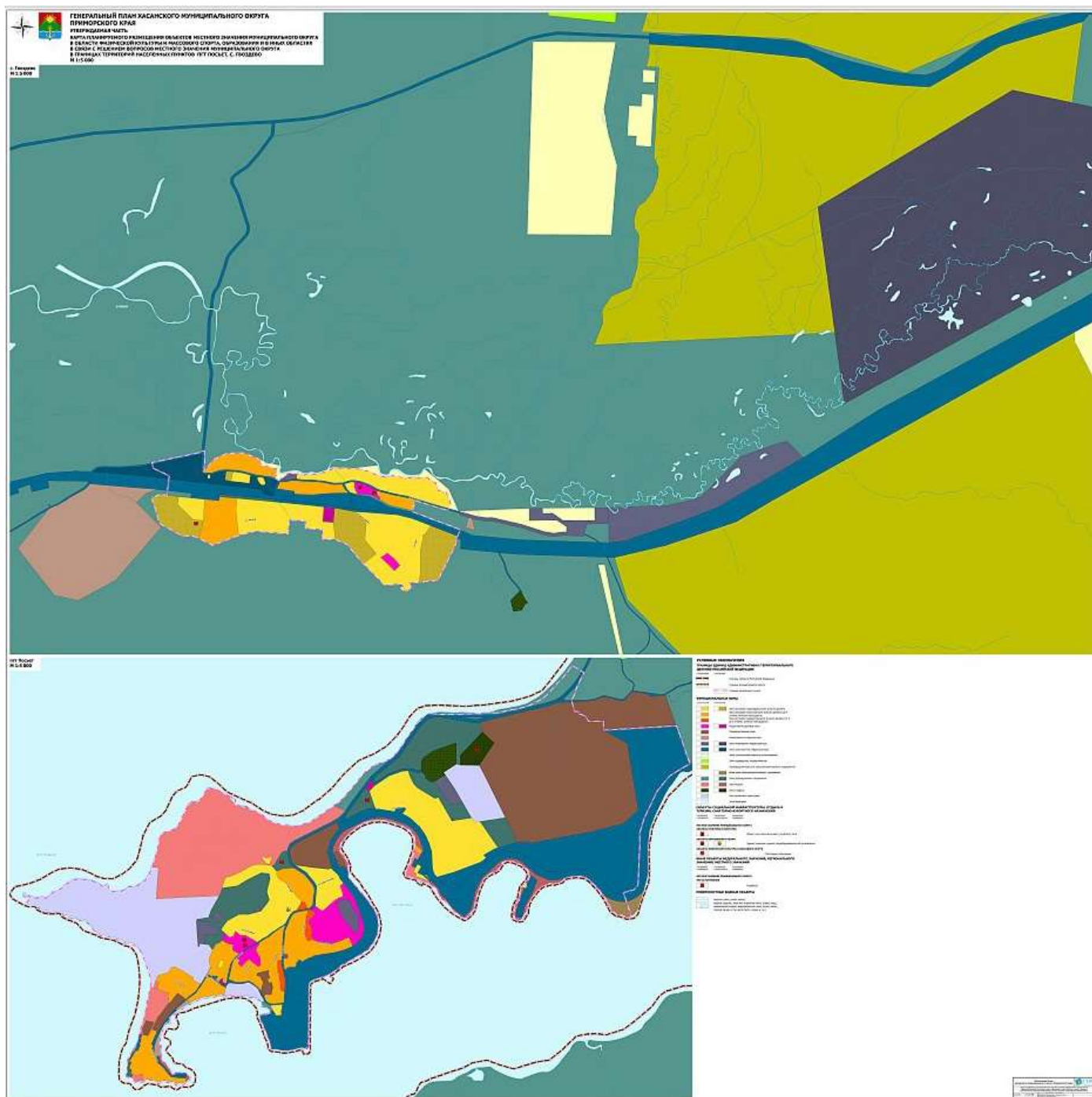












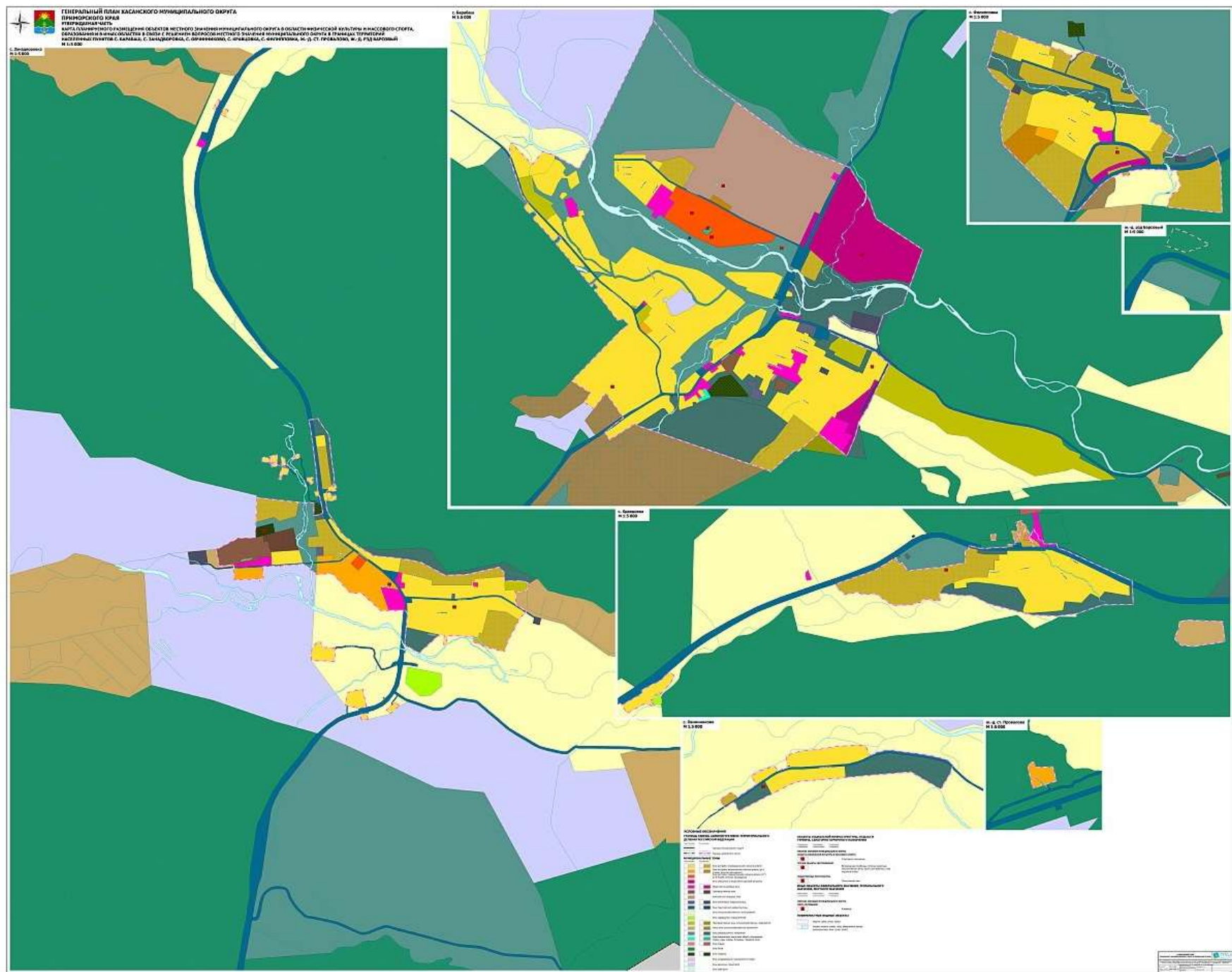




















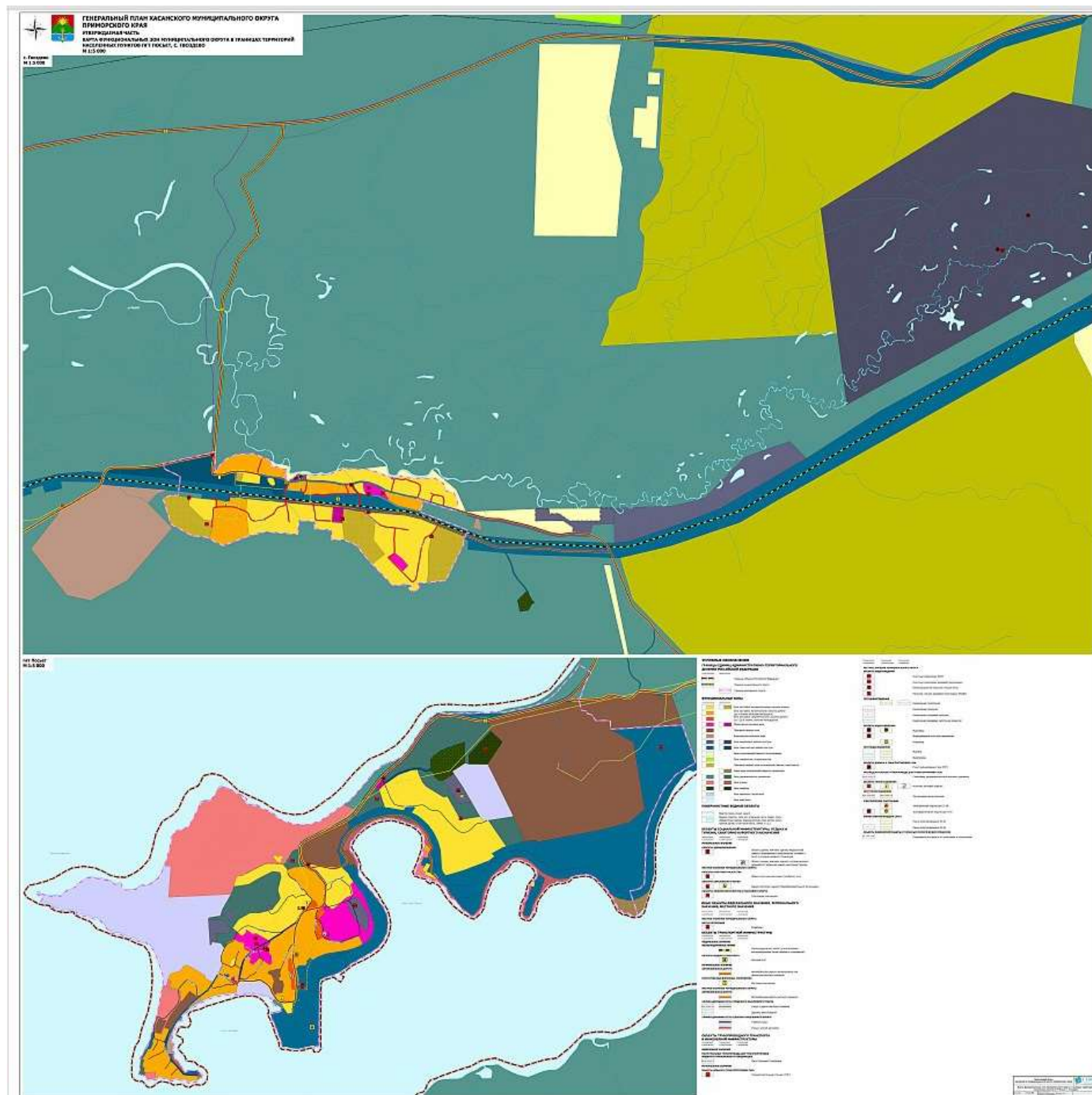


























## **ДУМА ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

### **РЕШЕНИЕ пгт Славянка**

29.05.2025

№ 472

О Нормативном правовом акте «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Хасанского муниципального округа Приморского края»

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Хасанского муниципального округа Приморского края, Дума Хасанского муниципального округа Приморского края

**РЕШИЛА:**

1. Принять Нормативный правовой акт «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Хасанского муниципального округа Приморского края».

2. Признать утратившими силу решения Думы Хасанского муниципального округа от 29.06.2023 № 170 «О нормативном правовом акте «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Хасанского муниципального округа», от 30.11.2023 № 235 «О нормативном правовом акте «О внесении изменений в нормативный правовой акт Думы Хасанского муниципального округа от 29.06.2023 № 57-НПА «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Хасанского муниципального округа», от 30.05.2024 № 341 «О нормативном правовом акте «О внесении изменений в нормативный правовой акт Думы Хасанского муниципального округа от 29.06.2023 № 57-НПА «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Хасанского муниципального округа», от 25.07.2024 № 362 «О нормативном правовом акте «О внесении изменений в нормативный правовой акт Думы Хасанского муниципального округа от 29.06.2023 № 57-НПА «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Хасанского муниципального округа».

2. Направить Нормативный правовой акт «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Хасанского муниципального округа Приморского края» главе Хасанского муниципального округа для подписания и официального обнародования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы

Н.В. Карпова



**ДУМА ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**пгт Славянка**

**НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ**

**Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Хасанского муниципального округа Приморского края**

Принят решением Думы Хасанского муниципального округа Приморского края от 29.05.2025 № 472.

Настоящий Нормативный правовой акт разработан в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Хасанского муниципального округа.

1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Хасанского муниципального округа Приморского края.

2. Настоящий Нормативный правовой акт вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Хасанского  
муниципального округа

И.В. Степанов

пгт Славянка  
29.05.2025 год  
№ 144-НПА



## **Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Хасанского муниципального округа Приморского края**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства.

1.2. Предметом муниципального контроля в сфере благоустройства является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных Правилами благоустройства территории Хасанского муниципального округа (далее - Правила благоустройства), требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (далее также - обязательные требования).

1.3. Муниципальный контроль в сфере благоустройства осуществляется контрольным (надзорным) органом администрации Хасанского муниципального округа Приморского края (далее – Администрация).

От имени Администрации полномочия по муниципальному контролю в сфере благоустройства осуществляются отделом муниципального контроля администрации Хасанского муниципального округа, территориальными отделами администрации Хасанского муниципального округа.

1.4. Должностным лицом, уполномоченным на организацию муниципального контроля в сфере благоустройства, является глава администрации Хасанского муниципального округа (далее – уполномоченное должностное лицо), который вправе принимать решения и подписывать документы:

- решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий со взаимодействием;
- о выдаче задания на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия;
- утверждает план работы контрольного (надзорного) органа, содержащий задания на проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия;
- решения о проведении профилактического визита;
- подписывает предписание об устранении нарушений;
- подписывает предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

1.5. Должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, являются должностные лица отдела муниципального контроля администрации Хасанского муниципального округа, должностные лица территориальных отделов администрации Хасанского муниципального округа (далее – Инспектор), которые:

- при выявлении нарушения обязательного требования обязан принимать меры, установленные действующим законодательством, в том числе предусмотренные ч. 2 ст. 90 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в РФ»;
- непосредственно осуществляет контрольные (надзорные) и профилактические мероприятия, решение о проведении которых принято в установленном порядке;
- составляет и подписывает протоколы контрольных (надзорных) действий, прилагаемые к нему документы;

- вправе подписывать и направлять контролируемому лицу требования о предоставлении информации, устанавливать сроки такого предоставления в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий;

- составляет и подписывает акт (заключение) по итогам контрольного (надзорного) мероприятия;

- составляет и направляет контролируемому лицу предписание об устранении нарушений, устанавливает сроки исполнения предписания в соответствии с действующим законодательством;

- вправе, а в установленных случаях обязан, осуществлять фото и видео фиксацию, в порядке, установленном нормативными правовыми актами;

- использует специальное оборудование и (или) технические приборы для целей проведения контрольных (надзорных) мероприятий, в том числе является допущенным к использованию специального оборудования, которое применяется в ходе контрольного (надзорного) мероприятия;

- если при проведении профилактических мероприятий, в иных случаях, установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, Инспектор незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу;

- в ходе осуществления профилактического визита вправе осуществлять консультирование, информирование, направлять рекомендации контролируемому лицу;

- готовит и направляет контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;

- обращается в соответствии с Федеральным законом от 7 февраля 2011 года № 3-ФЗ «О полиции» за содействием к органам полиции в случаях, если инспектору оказывается противодействие или угрожает опасность;

- осуществляет иные права и реализует обязанности, установленные статьей 29 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в РФ».

1.6. Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный контроль в сфере благоустройства имеют права, обязанности и несут ответственность в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и иными федеральными законами.

1.7. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля в сфере благоустройства, организацией и проведением профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий применяются положения Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правил благоустройства.

1.8. Объектами муниципального контроля в сфере благоустройства являются:

1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

3) здания, помещения, сооружения, территории, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства, объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, компоненты природной среды, к которым предъявляются обязательные требования.

1.9. Контрольным (надзорным) органом в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства обеспечивается учет объектов муниципального контроля путем ведения перечня объектов контроля.

Перечень объектов муниципального контроля в сфере благоустройства содержит следующие сведения:

- наименование объекта, местоположение (адрес), кадастровый номер (при наличии).

Внесение сведений о новых объектах контроля в перечень, исключение объектов контроля в сфере благоустройства из перечня, уточнение сведений об объектах контроля осуществляется контрольным (надзорным) органом в течение 5 дней со дня поступления соответствующей информации.

Перечень объектов контроля в сфере благоустройства размещается на официальном сайте контрольного (надзорного) органа.

Контрольный орган при сборе, обработке, анализе и учете сведений об объектах контроля в сфере благоустройства для целей их учета использует информацию, представляемую ему в соответствии с нормативными правовыми актами, информацию, получаемую в рамках межведомственного взаимодействия, а также общедоступную информацию.

1.10. Должностные лица осуществляют подготовку документов и их подписание в порядке и способом, установленном действующим законодательством.

## **2. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства.**

2.1. При осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства в соответствии с Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» применяется система оценки и управления рисками.

2.2. Муниципальный контроль в сфере благоустройства осуществляется без проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий.

2.3. Контрольный (надзорный) орган в целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия применяет индикаторы риска нарушения обязательных требований.

Перечень индикаторов риска по муниципальному контролю в сфере благоустройства разрабатывается контрольным (надзорным) органом и утверждается Думой Хасанского муниципального округа.

## **3. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**

3.1. Контрольный (надзорный) орган осуществляет муниципальный контроль в сфере благоустройства, в том числе, посредством проведения профилактических мероприятий.

3.2. Профилактические мероприятия осуществляются на основании программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденной в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

3.3. В случае если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты муниципального контроля в сфере благоустройства представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный контроль, незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу, указанному в п. 1.4 настоящего Положения для принятия решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия.

3.4. При осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 3) объявление предостережений;
- 4) консультирование;
- 5) профилактический визит.

3.5. Информирование осуществляется по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт администрации) в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности (доступ к специальному разделу должен осуществляться с главной (основной) страницы официального сайта администрации), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах и в иных формах.

Контрольный (надзорный) орган обязан размещать и поддерживать в актуальном состоянии на официальном сайте администрации в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, сведения, предусмотренные частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Контрольный (надзорный) орган вправе осуществлять информирование также в иных формах:

- при проведении собраний, конференций граждан, круглых столов и в иных формах совместного присутствия граждан;
- направлять контролируемым лицам рекомендации о соблюдении обязательных требований, в том числе в ходе проведения контрольных и профилактических мероприятий;
- размещение информации в социальных сетях контрольного (надзорного) органа.

3.6. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований объявляются контролируемому лицу в случае наличия у Администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Предостережения объявляются уполномоченным должностным лицом - не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений.

По результатам рассмотрения предостережения контролируемым лицом в течение 20 рабочих дней может быть подано в контрольный (надзорный) орган возражение, в котором указываются:

- а) наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя;
- б) идентификационный номер налогоплательщика - контролируемого лица;
- в) дата и номер предостережения, направленного в адрес контролируемого лица;
- г) обоснование позиции в отношении указанных в предостережении действий (бездействия) контролируемого лица, которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований, с приложением документов, подтверждающих обоснованность возражений, или их копии.

Возражения направляются в бумажном виде почтовым отправлением, либо в виде электронного документа на указанный в предостережении адрес электронной почты в контрольный (надзорный) орган, либо иными указанными в предостережении способами.

Контрольный орган, по итогам рассмотрения возражения, принимает решение:

- отменить предостережение;
- оставить предостережение в силе.

По итогам рассмотрения возражения контролируемому лицу в течение 20 рабочих дней со дня получения возражения направляется ответ в бумажном виде заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным доступным для контролируемого лица способом, включая направление в виде электронного документа, подписанного усиленной



квалифицированной электронной подписью лица, принявшего решение о направлении предостережения.

3.7. Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный контроль в сфере благоустройства, по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.

Личный прием граждан проводится главой Хасанского муниципального округа и (или) должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный контроль в сфере благоустройства. Информация о месте приема, а также об установленных для приема днях и часах размещается на официальном сайте администрации в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

- 1) организация и осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства;
- 2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением;
- 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль в сфере благоустройства;
- 4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется контрольным (надзорным) органом в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование контролируемых лиц в устной форме может осуществляться также на собраниях и конференциях граждан.

Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный контроль в сфере благоустройства, в следующих случаях:

- 1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;
- 2) за время консультирования предоставить в устной форме ответ на поставленные вопросы невозможно;
- 3) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

При осуществлении консультирования должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный контроль в сфере благоустройства, обязано соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В ходе консультирования не может предоставляться информация, содержащая оценку конкретного контрольного мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль в сфере благоустройства, иных участников контрольного мероприятия, а также результаты проведенных в рамках контрольного мероприятия экспертизы, испытаний.

Информация, ставшая известной должностному лицу, уполномоченному осуществлять муниципальный контроль в сфере благоустройства, в ходе консультирования, не может использоваться контрольным (надзорным) органом в целях оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения обязательных требований.

Должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный контроль в сфере благоустройства, ведется журнал учета консультирований.

В случае поступления в контрольный (надзорный) орган пяти и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование осуществляется посредством размещения на официальном сайте администрации в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, письменного разъяснения, подписанного главой

(заместителем главы) Хасанского муниципального округа или должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный контроль в сфере благоустройства.

3.8. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

Обязательные профилактические визиты в отношении определенных категорий риска при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства не проводятся. Обязательный профилактический визит проводится в иных случаях, установленных Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится должностными лицами контрольного (надзорного) органа в соответствии со статьей 52.2. Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

#### **4. Осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства**

4.1. Муниципальный контроль в сфере благоустройства осуществляется путем проведения контрольных (надзорных) мероприятий со взаимодействием с контролируемым лицом и контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.

4.2. В рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства во взаимодействии с контролируемым лицом проводятся следующие внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия:

- а) инспекционный визит;
- б) документарная проверка;
- в) выездная проверка.

Для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, принимается решение контрольного (надзорного) органа, в порядке, установленном действующим законодательством, в котором указываются сведения, предусмотренные частью 1 статьи 64 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

4.3. Без взаимодействия с контролируемым лицом проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия (далее - контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия):

- а) наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности);
- б) выездное обследование.

Контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия проводятся должностными лицами контрольных (надзорных) органов на основании заданий уполномоченных должностных лиц контрольного (надзорного) органа, включая задания, содержащиеся в планах работы контрольного (надзорного) органа.

План работы контрольного (надзорного) органа утверждается уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа, утверждаемого на квартал.

4.4. Контрольные (надзорные) мероприятия могут проводиться путем совершения Инспектором и лицами, привлекаемыми к проведению контрольного (надзорного) мероприятия, контрольных (надзорных) действий в порядке, определенном Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

4.5. Наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности) проводится без взаимодействия с контролируемым лицом в порядке, установленном статьей 74 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», осуществляется путем сбора, анализа данных об объектах контроля, имеющих у контрольного органа, в том числе данных, которые поступают в ходе

межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются контролируруемыми лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах, данных из сети «Интернет», иных общедоступных данных, а также данных полученных с использованием работающих в автоматическом режиме технических средств фиксации правонарушений, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи.

Срок наблюдения (мониторинга безопасности) устанавливается в задании уполномоченного должностного лица на его осуществление.

4.6. Выездное обследование проводится в порядке, установленном статьей 75 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

- осмотр;
- инструментальное обследование (с применением видеозаписи);
- испытание.

Срок выездного обследования устанавливается в задании должностного лица на его осуществление.

4.7. Инспекционный визит проводится в порядке, установленном статьей 70 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта надзора.

В ходе инспекционного визита могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

- осмотр;
- опрос;
- получение письменных объяснений;
- инструментальное обследование;
- истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

4.8. Документарная проверка проводится в порядке, установленном статьей 72 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные действия:

- получение письменных объяснений;
- истребование документов;
- экспертиза.

4.9. Выездная проверка проводится в порядке, установленном статьей 73 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», посредством взаимодействия с конкретным контролируемым лицом, владеющим производственными объектами и (или) использующим их, в целях оценки соблюдения таким лицом обязательных требований, а также оценки выполнения решений контрольного органа.

В ходе выездной проверки могут совершаться следующие контрольные действия:

- осмотр;
- досмотр;
- опрос;

- получение письменных объяснений;
- истребование документов;
- инструментальное обследование.

4.10. Для фиксации инспектором и лицами, привлекаемыми к совершению контрольных действий, доказательств нарушений обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись, иные способы фиксации доказательств, за исключением случаев фиксации:

- сведений, отнесенных законодательством Российской Федерации к государственной тайне;
- объектов, территорий, которые законодательством Российской Федерации отнесены к режимным и особо важным объектам.

Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для фиксации доказательств, должны позволять однозначно идентифицировать объект фиксации, отражающий нарушение обязательных требований, время и место фиксации объекта. Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для доказательств нарушений обязательных требований, прикладываются к акту контрольного (надзорного) мероприятия.

Решение о необходимости использования фотосъемки, аудио- и видеозаписи, иных способов фиксации доказательств нарушений обязательных требований при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий принимается Инспектором, самостоятельно.

По итогам фотофиксации инспектором оформляется фототаблица, которая должна содержать сведения, позволяющие однозначно идентифицировать объект фиксации, время и место фиксации объекта. Фототаблица подписывается Инспектором.

4.11. Выездная проверка может быть проведена с использованием мобильного приложения «Инспектор». Решение об использовании приложения «Инспектор» принимается инспектором самостоятельно.

Осмотр, досмотр, опрос, экспертиза могут быть проведены с использованием мобильного приложения «Инспектор». Решение об использовании приложения «Инспектор» принимается инспектором самостоятельно.

4.12. Случаями, при наступлении которых индивидуальный предприниматель, гражданин, являющиеся контролируемыми лицами, вправе в соответствии с частью 8 статьи 31 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», представить в контрольный орган информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия являются:

- нахождение на стационарном лечении в медицинском учреждении;
- нахождение за пределами Российской Федерации;
- административный арест;
- избрание в отношении подозреваемого в совершении преступления физического лица меры пресечения в виде: подписки о невыезде и надлежащем поведении, запрете определенных действий, заключения под стражу, домашнего ареста;
- наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих присутствию лица при проведении контрольного мероприятия (военные действия, катастрофа, стихийное бедствие, крупная авария, эпидемия и другие чрезвычайные обстоятельства).

Информация лица должна содержать:

- а) описание обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность;
- б) сведения о причинно-следственной связи между возникшими обстоятельствами непреодолимой силы и невозможностью либо задержкой присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия;
- в) указание на срок, необходимый для устранения обстоятельств, препятствующих присутствию при проведении контрольного мероприятия. При предоставлении указанной информации проведение контрольного мероприятия переносится контрольным органом на



срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя, гражданина.

## 5. Результаты контрольного мероприятия

5.1. По окончании проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, составляется акт контрольного (надзорного) мероприятия (далее также – акт).

В случае, если по результатам проведения такого мероприятия выявлено нарушение обязательных требований, в акте указывается, какое именно обязательное требование нарушено, каким нормативным правовым актом и его структурной единицей оно установлено. В случае устранения выявленного нарушения до окончания проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, в акте указывается факт его устранения.

По результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом акт составляется в случае выявления нарушений обязательных требований либо в иных случаях, предусмотренных положением о виде контроля.

Документы, иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, приобщаются к акту.

5.2. В случае выявления при проведении контрольного (надзорного) мероприятия нарушений обязательных требований контрольный (надзорный) орган после оформления акта контрольного (надзорного) мероприятия выдаёт контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений с указанием разумных сроков их устранения и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

По итогам контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия может выдаваться предписание в случаях, установленных законодательством.

Указанные предписания выдаются в порядке, определенном статьей 90.1 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

5.3. Кроме случаев, установленных частью 2 статьи 87 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», по результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия акт составляется в случаях:

- объявления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;

- по итогам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия, проводимого в целях оценки исполнения ранее выданного предписания, если такая оценка предусмотрена действующим законодательством.

5.4. По результатам проведения контрольных (надзорных) мероприятий публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований не присваивается.

5.5 В случаях, установленных Правительством Российской Федерации контролируемое лицо, в отношении которого выявлены нарушения обязательных требований, вправе подать ходатайство о заключении с контрольным (надзорным) органом соглашения о надлежащем устранении выявленных нарушений обязательных требований. Порядок заключения, изменения, продления, расторжения соглашения, условия соглашения, круг лиц, имеющих право на заключение соглашения, определяются Правительством Российской Федерации.

## 6. Обжалование решений контрольных органов, действий (бездействия) их должностных лиц

6.1. Контролируемые лица вправе обжаловать решения контрольных (надзорных) органов, действия (бездействие) их должностных лиц в порядке, установленном законодательством.

6.2. При осуществлении вида муниципального контроля в сфере благоустройства досудебный порядок подачи жалоб не применяется.

## 7. Заключительные положения

7.1. До 31 декабря 2025 года информирование контролируемого лица о совершаемых должностными лицами контрольного (надзорного) органа и иными уполномоченными лицами действиях и принимаемых решениях, направление документов и сведений контролируемому лицу контрольным (надзорным) органом могут осуществляться в том числе на бумажном носителе с использованием почтовой связи в случае невозможности информирования контролируемого лица в электронной форме либо по запросу контролируемого лица.

7.2. Пункт 5.3. настоящего Положения вступает в силу с 01.09.2025.

Приложение  
к Положению  
о муниципальном контроле  
в сфере благоустройства  
на территории Хасанского  
муниципального округа  
Приморского края

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований  
при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства**

Индикаторами риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства являются:

1) трехкратный и более рост количества обращений за месяц в сравнении с предшествующим аналогичным периодом или с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в контрольный орган от граждан способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина, органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, общественных объединений, из государственных информационных систем и средств массовой информации о фактах нарушений одним и тем же контролируемым лицом обязательных требований, являющихся предметом муниципального контроля в сфере благоустройства;

2) трехкратный и более рост количества обращений за месяц в сравнении с предшествующим аналогичным периодом или с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в контрольный орган от граждан способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина, органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, общественных объединений, из государственных информационных систем и средств массовой информации о несоответствии одного и того же объекта контроля обязательным требованиям, являющимся предметом муниципального контроля в сфере благоустройства;



## **ДУМА ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

### **РЕШЕНИЕ пгт Славянка**

29.05.2025

№ 473

О Нормативном правовом акте «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Хасанского муниципального округа Приморского края»

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный Кодекс Российской Федерации», руководствуясь Уставом Хасанского муниципального округа Приморского края, Дума Хасанского муниципального округа Приморского края

**РЕШИЛА:**

1. Принять Нормативный правовой акт «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Хасанского муниципального округа Приморского края».

2. Признать утратившими силу решения Думы Хасанского муниципального округа от 29.06.2023 № 171 «О нормативном правовом акте «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Хасанского муниципального округа Приморского края», от 30.11.2023 № 234 «О Нормативном правовом акте «О внесении изменений в Нормативный правовой акт Думы Хасанского муниципального округа от 29.06.2023 № 58-НПА «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Хасанского муниципального округа Приморского края».

3. Направить Нормативный правовой акт «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Хасанского муниципального округа Приморского края» главе Хасанского муниципального округа для подписания и официального опубликования.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы

Н.В. Карпова





**ДУМА ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**пгт Славянка**

**НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ**

**Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Хасанского муниципального округа Приморского края**

Принят решением Думы Хасанского муниципального округа Приморского края от 29.05.2025 № 473.

Настоящий Нормативный правовой акт разработан в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный Кодекс Российской Федерации», Уставом Хасанского муниципального округа.

1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальном земельном контроле на территории Хасанского муниципального округа Приморского края.

2. Настоящий Нормативный правовой акт вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Хасанского  
муниципального округа

И.В. Степанов

пгт Славянка  
29.05.2025 год  
№ 145-НПА

## **Положение о муниципальном земельном контроле на территории Хасанского муниципального округа Приморского края**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок осуществления муниципального земельного контроля.

1.2. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность (далее - обязательные требования).

1.3. Муниципальный земельный контроль осуществляется контрольным (надзорным) органом администрации Хасанского муниципального округа Приморского края (далее – Администрация).

От имени Администрации полномочия по муниципальному земельному контролю осуществляются отделом муниципального контроля администрации Хасанского муниципального округа.

1.4. Должностным лицом, уполномоченным на организацию муниципального земельного контроля, является глава администрации Хасанского муниципального округа (далее – уполномоченное должностное лицо), который вправе принимать решения и подписывать документы:

- решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий со взаимодействием;
- о выдаче задания на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия;
- утверждает план работы контрольного (надзорного) органа, содержащий задания на проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия;
- решения о проведении профилактического визита;
- подписывает предписание об устранении нарушений;
- подписывает предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

1.5. Должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля, являются должностные лица отдела муниципального контроля администрации Хасанского муниципального округа, (далее – Инспектор), которые:

- при выявлении нарушения обязательного требования обязан принимать меры, установленные действующим законодательством, в том числе предусмотренные ч. 2 ст. 90 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в РФ»;
- непосредственно осуществляет контрольные (надзорные) и профилактические мероприятия, решение о проведении которых принято в установленном порядке;
- составляет и подписывает протоколы контрольных (надзорных) действий, прилагаемые к нему документы;

- вправе подписывать и направлять контролируемому лицу требования о предоставлении информации, устанавливать сроки такого предоставления в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий;

- составляет и подписывает акт (заключение) по итогам контрольного (надзорного) мероприятия;

- составляет и направляет контролируемому лицу предписание об устранении нарушений, устанавливает сроки исполнения предписания в соответствии с действующим законодательством;

- вправе, а в установленных случаях обязан, осуществлять фото и видео фиксацию, в порядке, установленном нормативными правовыми актами;

- использует специальное оборудование и (или) технические приборы для целей проведения контрольных (надзорных) мероприятий, в том числе является допущенным к использованию специального оборудования, которое применяется в ходе контрольного (надзорного) мероприятия;

- если при проведении профилактических мероприятий, в иных случаях, установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, Инспектор незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу;

- в ходе осуществления профилактического визита вправе осуществлять консультирование, информирование, направлять рекомендации контролируемому лицу;

- готовит и направляет контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;

- обращается в соответствии с Федеральным законом от 7 февраля 2011 года № 3-ФЗ «О полиции» за содействием к органам полиции в случаях, если инспектору оказывается противодействие или угрожает опасность;

- осуществляет иные права и реализует обязанности, установленные статьей 29 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в РФ».

1.6. Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль имеют права, обязанности и несут ответственность в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и иными федеральными законами.

1.7. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального земельного контроля, организацией и проведением профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий применяются положения Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

1.8. Объектами муниципального земельного контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

3) производственные объекты - территории, включая земельные участки, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования.

1.9. Контрольным (надзорным) органом в рамках осуществления муниципального земельного контроля обеспечивается учет объектов муниципального контроля путем ведения перечня объектов контроля.

Перечень объектов муниципального земельного контроля содержит следующие сведения:

- кадастровый номер, местоположение.

Внесение сведений о новых объектах земельного контроля в перечень, исключение объектов земельного контроля из перечня, уточнение сведений об объектах земельного контроля осуществляется контрольным (надзорным) органом в течение 5 дней со дня поступления соответствующей информации.

Перечень объектов земельного контроля размещается на официальном сайте контрольного (надзорного) органа.

Контрольный орган при сборе, обработке, анализе и учете сведений об объектах земельного контроля для целей их учета использует информацию, представляемую ему в соответствии с нормативными правовыми актами, информацию, получаемую в рамках межведомственного взаимодействия, а также общедоступную информацию.

1.10. Должностные лица осуществляют подготовку документов и их подписание в порядке и способом, установленном действующим законодательством.

## **2. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.**

2.1. При осуществлении муниципального земельного контроля в соответствии с Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» применяется система оценки и управления рисками.

2.2. Муниципальный земельный контроль осуществляется без проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий.

2.3. Контрольный (надзорный) орган в целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия применяет индикаторы риска нарушения обязательных требований.

Перечень индикаторов риска по муниципальному земельному контролю разрабатывается контрольным (надзорным) органом и утверждается Думой Хасанского муниципального округа.

## **3. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**

3.1. Контрольный (надзорный) орган осуществляет муниципальный земельный контроль, в том числе, посредством проведения профилактических мероприятий.

3.2. Профилактические мероприятия осуществляются на основании программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденной в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

3.3. В случае если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты муниципального земельного контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль, незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу, указанному в п. 1.4 настоящего Положения для принятия решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия.

3.4. При осуществлении муниципального земельного контроля могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 3) объявление предостережений;
- 4) консультирование;
- 5) профилактический визит.



3.5. Информирование осуществляется по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт администрации) в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности (доступ к специальному разделу должен осуществляться с главной (основной) страницы официального сайта администрации), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах и в иных формах.

Контрольный (надзорный) орган обязан размещать и поддерживать в актуальном состоянии на официальном сайте администрации в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, сведения, предусмотренные частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Контрольный (надзорный) орган вправе осуществлять информирование также в иных формах:

- при проведении собраний, конференций граждан, круглых столов и в иных формах совместного присутствия граждан;
- направлять контролируемым лицам рекомендации о соблюдении обязательных требований, в том числе в ходе проведения контрольных и профилактических мероприятий;
- размещение информации в социальных сетях контрольного (надзорного) органа.

3.6. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований объявляются контролируемому лицу в случае наличия у Администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Предостережения объявляются уполномоченным должностным лицом - не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений.

По результатам рассмотрения предостережения контролируемым лицом в течение 20 рабочих дней может быть подано в контрольный (надзорный) орган возражение, в котором указываются:

- а) наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя;
- б) идентификационный номер налогоплательщика - контролируемого лица;
- в) дата и номер предостережения, направленного в адрес контролируемого лица;
- г) обоснование позиции в отношении указанных в предостережении действий (бездействия) контролируемого лица, которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований, с приложением документов, подтверждающих обоснованность возражений, или их копии.

Возражения направляются в бумажном виде почтовым отправлением, либо в виде электронного документа на указанный в предостережении адрес электронной почты в контрольный (надзорный) орган, либо иными указанными в предостережении способами.

Контрольный орган, по итогам рассмотрения возражения, принимает решение:

- отменить предостережение;
- оставить предостережение в силе.

По итогам рассмотрения возражения контролируемому лицу в течение 20 рабочих дней со дня получения возражения направляется ответ в бумажном виде заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным доступным для контролируемого лица способом, включая направление в виде электронного документа, подписанного усиленной

квалифицированной электронной подписью лица, принявшего решение о направлении предостережения.

3.7. Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.

Личный прием граждан проводится главой Хасанского муниципального округа и (или) должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль. Информация о месте приема, а также об установленных для приема днях и часах размещается на официальном сайте администрации в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

- 1) организация и осуществление муниципального земельного контроля;
- 2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением;
- 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль;
- 4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется контрольным (надзорным) органом в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование контролируемых лиц в устной форме может осуществляться также на собраниях и конференциях граждан.

Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль в следующих случаях:

- 1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;
- 2) за время консультирования предоставить в устной форме ответ на поставленные вопросы невозможно;
- 3) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

При осуществлении консультирования должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль, обязано соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В ходе консультирования не может предоставляться информация, содержащая оценку конкретного контрольного мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль, иных участников контрольного мероприятия, а также результаты проведенных в рамках контрольного мероприятия экспертизы, испытаний.

Информация, ставшая известной должностному лицу, уполномоченному осуществлять муниципальный земельный контроль, в ходе консультирования, не может использоваться контрольным (надзорным) органом в целях оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения обязательных требований.

Должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, ведется журнал учета консультирований.

В случае поступления в контрольный (надзорный) орган пяти и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование осуществляется посредством размещения на официальном сайте администрации в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, письменного разъяснения, подписанного главой (заместителем главы) Хасанского муниципального округа или должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль.

3.8. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

Обязательные профилактические визиты в отношении определенных категорий риска при осуществлении муниципального земельного контроля не проводятся. Обязательный профилактический визит проводится в иных случаях, установленных Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится должностными лицами контрольного (надзорного) органа в соответствии со статьей 52.2. Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

#### **4. Осуществление муниципального земельного контроля**

4.1. Муниципальный земельный контроль осуществляется путем проведения контрольных (надзорных) мероприятий со взаимодействием с контролируемым лицом и контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.

4.2. В рамках осуществления муниципального земельного контроля во взаимодействии с контролируемым лицом проводятся следующие внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия:

- а) инспекционный визит;
- б) документарная проверка;
- в) выездная проверка.

Для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, принимается решение контрольного (надзорного) органа, в порядке, установленном действующим законодательством, в котором указываются сведения, предусмотренные частью 1 статьи 64 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

4.3. Без взаимодействия с контролируемым лицом проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия (далее - контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия):

- а) наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности);
- б) выездное обследование.

Контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия проводятся должностными лицами контрольных (надзорных) органов на основании заданий уполномоченных должностных лиц контрольного (надзорного) органа, включая задания, содержащиеся в планах работы контрольного (надзорного) органа.

План работы контрольного (надзорного) органа утверждается уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа, утверждаемого на квартал.

4.4. Контрольные (надзорные) мероприятия могут проводиться путем совершения Инспектором и лицами, привлекаемыми к проведению контрольного (надзорного) мероприятия, контрольных (надзорных) действий в порядке, определенном Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

4.5. Наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности) проводится без взаимодействия с контролируемым лицом в порядке, установленном статьей 74 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», осуществляется путем сбора, анализа данных об объектах контроля, имеющих у контрольного органа, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются контролируемыми лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в

государственных и муниципальных информационных системах, данных из сети «Интернет», иных общедоступных данных, а также данных полученных с использованием работающих в автоматическом режиме технических средств фиксации правонарушений, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи.

Срок наблюдения (мониторинга безопасности) устанавливается в задании уполномоченного должностного лица на его осуществление.

4.6. Выездное обследование проводится в порядке, установленном статьей 75 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

- осмотр;
- инструментальное обследование (с применением видеозаписи);
- испытание.

Срок выездного обследования устанавливается в задании должностного лица на его осуществление.

4.7. Инспекционный визит проводится в порядке, установленном статьей 70 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта надзора.

В ходе инспекционного визита могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

- осмотр;
- опрос;
- получение письменных объяснений;
- инструментальное обследование;
- истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

4.8. Документарная проверка проводится в порядке, установленном статьей 72 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные действия:

- получение письменных объяснений;
- истребование документов;
- экспертиза.

4.9. Выездная проверка проводится в порядке, установленном статьей 73 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», посредством взаимодействия с конкретным контролируемым лицом, владеющим производственными объектами и (или) использующим их, в целях оценки соблюдения таким лицом обязательных требований, а также оценки выполнения решений контрольного органа.

В ходе выездной проверки могут совершаться следующие контрольные действия:

- осмотр;
- досмотр;
- опрос;
- получение письменных объяснений;
- истребование документов;

- инструментальное обследование.

4.10. Для фиксации инспектором и лицами, привлекаемыми к совершению контрольных действий, доказательств нарушений обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись, иные способы фиксации доказательств, за исключением случаев фиксации:

- сведений, отнесенных законодательством Российской Федерации к государственной тайне;

- объектов, территорий, которые законодательством Российской Федерации отнесены к режимным и особо важным объектам.

Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для фиксации доказательств, должны позволять однозначно идентифицировать объект фиксации, отражающий нарушение обязательных требований, время и место фиксации объекта. Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для доказательств нарушений обязательных требований, прикладываются к акту контрольного (надзорного) мероприятия.

Решение о необходимости использования фотосъемки, аудио- и видеозаписи, иных способов фиксации доказательств нарушений обязательных требований при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий принимается Инспектором, самостоятельно.

По итогам фотофиксации инспектором оформляется фототаблица, которая должна содержать сведения, позволяющие однозначно идентифицировать объект фиксации, время и место фиксации объекта. Фототаблица подписывается Инспектором.

4.11. Выездная проверка может быть проведена с использованием мобильного приложения «Инспектор». Решение об использовании приложения «Инспектор» принимается инспектором самостоятельно.

Осмотр, досмотр, опрос, экспертиза могут быть проведены с использованием мобильного приложения «Инспектор». Решение об использовании приложения «Инспектор» принимается инспектором самостоятельно.

4.12. Случаями, при наступлении которых индивидуальный предприниматель, гражданин, являющиеся контролируруемыми лицами, вправе в соответствии с частью 8 статьи 31 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», представить в контрольный орган информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия являются:

- нахождение на стационарном лечении в медицинском учреждении;
- нахождение за пределами Российской Федерации;
- административный арест;
- избрание в отношении подозреваемого в совершении преступления физического лица меры пресечения в виде: подписки о невыезде и надлежащем поведении, запрете определенных действий, заключения под стражу, домашнего ареста;
- наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих присутствию лица при проведении контрольного мероприятия (военные действия, катастрофа, стихийное бедствие, крупная авария, эпидемия и другие чрезвычайные обстоятельства).

Информация лица должна содержать:

- а) описание обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность;
- б) сведения о причинно-следственной связи между возникшими обстоятельствами непреодолимой силы и невозможностью либо задержкой присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия;
- в) указание на срок, необходимый для устранения обстоятельств, препятствующих присутствию при проведении контрольного мероприятия. При предоставлении указанной информации проведение контрольного мероприятия переносится контрольным органом на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя, гражданина.



## 5. Результаты контрольного мероприятия

5.1. По окончании проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, составляется акт контрольного (надзорного) мероприятия (далее также – акт).

В случае, если по результатам проведения такого мероприятия выявлено нарушение обязательных требований, в акте указывается, какое именно обязательное требование нарушено, каким нормативным правовым актом и его структурной единицей оно установлено. В случае устранения выявленного нарушения до окончания проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, в акте указывается факт его устранения.

По результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом акт составляется в случае выявления нарушений обязательных требований либо в иных случаях, предусмотренных положением о виде контроля.

Документы, иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, приобщаются к акту.

5.2. В случае выявления при проведении контрольного (надзорного) мероприятия нарушений обязательных требований контрольный (надзорный) орган после оформления акта контрольного (надзорного) мероприятия выдаёт контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений с указанием разумных сроков их устранения и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

По итогам контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия может выдаваться предписание в случаях, установленных законодательством.

Указанные предписания выдаются в порядке, определенном статьей 90.1 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

5.3. Кроме случаев, установленных частью 2 статьи 87 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», по результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия акт составляется в случаях:

- объявления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;
- по итогам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия, проводимого в целях оценки исполнения ранее выданного предписания, если такая оценка предусмотрена действующим законодательством.

5.4. По результатам проведения контрольных (надзорных) мероприятий публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований не присваивается.

5.5 В случаях установленных Правительством Российской Федерации контролируемое лицо, в отношении которого выявлены нарушения обязательных требований, вправе подать ходатайство о заключении с контрольным (надзорным) органом соглашения о надлежащем устранении выявленных нарушений обязательных требований. Порядок заключения, изменения, продления, расторжения соглашения, условия соглашения, круг лиц, имеющих право на заключение соглашения, определяются Правительством Российской Федерации.

## 6. Обжалование решений контрольных органов, действий (бездействия) их должностных лиц

6.1. Контролируемые лица вправе обжаловать решения контрольных (надзорных) органов, действия (бездействие) их должностных лиц в порядке, установленном законодательством.

6.2. При осуществлении вида муниципального контроля досудебный порядок подачи жалоб не применяется.

## 7. Заключительные положения

7.1. До 31 декабря 2025 года информирование контролируемого лица о совершаемых должностными лицами контрольного (надзорного) органа и иными уполномоченными лицами действиях и принимаемых решениях, направление документов и сведений контролируемому лицу контрольным (надзорным) органом могут осуществляться в том числе на бумажном носителе с использованием почтовой связи в случае невозможности информирования контролируемого лица в электронной форме либо по запросу контролируемого лица.

7.2. Пункт 5.3. настоящего Положения вступает в силу с 01.09.2025.

Приложение  
к Положению  
о муниципальном земельном  
контроле на территории  
Хасанского муниципального  
округа Приморского края

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований  
при осуществлении муниципального земельного контроля**

Индикаторами риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере земельного:

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).
2. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.
3. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.
4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, по истечении трех лет с даты государственной регистрации права собственности на такой земельный участок лица, являющегося собственником такого земельного участка.



**ДУМА ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ  
пгт Славянка**

29.05.2025

№ 474

О Нормативном правовом акте «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Хасанского муниципального округа Приморского края»

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Хасанского муниципального округа Приморского края, Дума Хасанского муниципального округа Приморского края

**РЕШИЛА:**

1. Принять Нормативный правовой акт «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в границах Хасанского муниципального округа Приморского края».
2. Признать утратившим силу решение Думы Хасанского муниципального округа от 30.11.2023 № 233 «О нормативном правовом акте «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в границах Хасанского муниципального округа Приморского края».
3. Направить Нормативный правовой акт «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в границах Хасанского муниципального округа Приморского края» главе Хасанского муниципального округа для подписания и официального опубликования.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы

Н.В. Карпова



**ДУМА ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**пгт Славянка**

**НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ**

**Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в границах Хасанского муниципального округа Приморского края**

Принят решением Думы Хасанского муниципального округа Приморского края от 29.05.2025 № 474.

Настоящий Нормативный правовой акт разработан в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Хасанского муниципального округа

1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальном жилищном контроле в границах Хасанского муниципального округа Приморского края.

2. Настоящий Нормативный правовой акт вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Хасанского  
муниципального округа

И.В. Степанов

пгт Славянка  
29.05.2025 год  
№ 146-НПА



**Положение о муниципальном жилищном контроле в границах Хасанского  
муниципального округа Приморского края**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок осуществления муниципального жилищного контроля в границах Хасанского муниципального округа Приморского края.

1.2. Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда:

1) требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

2) требований к формированию фондов капитального ремонта;

3) требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

8) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе;

10) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

11) требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования;

12) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.

1.3. Муниципальный жилищный контроль осуществляется контрольным (надзорным) органом администрацией Хасанского муниципального округа Приморского края (далее – Администрация).

От имени Администрации полномочия по муниципальному жилищному контролю осуществляются отделом муниципального контроля администрации Хасанского муниципального округа.

1.4. Должностным лицом, уполномоченным на организацию муниципального жилищного контроля, является глава администрации Хасанского муниципального округа (далее – уполномоченное должностное лицо), который вправе принимать решения и подписывать документы:

- решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий со взаимодействием;
- о выдаче задания на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия;
- утверждает план работы контрольного (надзорного) органа, содержащий задания на проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия;
- решения о проведении профилактического визита;
- подписывает предписание об устранении нарушений;
- подписывает предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

1.5. Должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального жилищного контроля, являются должностные лица отдела муниципального контроля администрации Хасанского муниципального округа (далее – Инспектор), которые:

- при выявлении нарушения обязательного требования обязан принимать меры, установленные действующим законодательством, в том числе предусмотренные ч. 2 ст. 90 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в РФ»;
- непосредственно осуществляет контрольные (надзорные) и профилактические мероприятия, решение о проведении которых принято в установленном порядке;
- составляет и подписывает протоколы контрольных (надзорных) действий, прилагаемые к нему документы;
- вправе подписывать и направлять контролируемому лицу требования о предоставлении информации, устанавливать сроки такого предоставления в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий;
- составляет и подписывает акт (заключение) по итогам контрольного (надзорного) мероприятия;
- составляет и направляет контролируемому лицу предписание об устранении нарушений, устанавливает сроки исполнения предписания в соответствии с действующим законодательством;
- вправе, а в установленных случаях обязан, осуществлять фото и видео фиксацию, в порядке, установленном нормативными правовыми актами;
- использует специальное оборудование и (или) технические приборы для целей проведения контрольных (надзорных) мероприятий, в том числе является допущенным к использованию специального оборудования, которое применяется в ходе контрольного (надзорного) мероприятия;
- если при проведении профилактических мероприятий, в иных случаях, установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, Инспектор незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу;
- в ходе осуществления профилактического визита вправе осуществлять консультирование, информирование, направлять рекомендации контролируемому лицу;
- готовит и направляет контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;

- обращается в соответствии с Федеральным законом от 7 февраля 2011 года № 3-ФЗ «О полиции» за содействием к органам полиции в случаях, если инспектору оказывается противодействие или угрожает опасность;

- осуществляет иные права и реализует обязанности, установленные статьей 29 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в РФ».

1.6. Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный жилищный контроль имеют права, обязанности и несут ответственность в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и иными федеральными законами.

1.7. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального жилищного контроля, организацией и проведением профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий применяются положения Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ.

1.8. Объектами муниципального жилищного контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие), указанные в пунктах 1 - 12 части 1.2 настоящей статьи;

2) результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования, указанные в пунктах 1 - 12 части 1.2 настоящей статьи;

3) жилые помещения муниципального жилищного фонда, общее имущество в многоквартирных домах, в которых есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, и другие объекты, к которым предъявляются обязательные требования, указанные в пунктах 1 - 12 части 1.2 настоящей статьи.

1.9. Контрольным (надзорным) органом в рамках осуществления муниципального жилищного контроля обеспечивается учет объектов муниципального жилищного контроля путем ведения перечня объектов контроля.

Перечень объектов жилищного контроля содержит следующие сведения:

- наименование объекта, местоположение (адрес), кадастровый номер.

Внесение сведений о новых объектах жилищного контроля в перечень, исключение объектов жилищного контроля из перечня, уточнение сведений об объектах жилищного контроля осуществляется контрольным (надзорным) органом в течение 5 дней со дня поступления соответствующей информации.

Перечень объектов жилищного контроля размещается на официальном сайте контрольного (надзорного) органа.

Контрольный орган при сборе, обработке, анализе и учете сведений об объектах жилищного контроля для целей их учета использует информацию, представляемую ему в соответствии с нормативными правовыми актами, информацию, получаемую в рамках межведомственного взаимодействия, а также общедоступную информацию.

1.10. Должностные лица осуществляют подготовку документов и их подписание в порядке и способом, установленном действующим законодательством.

## 2. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

2.1. При осуществлении муниципального жилищного контроля в соответствии с Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» применяется система оценки и управления рисками.

2.2. Муниципальный жилищный контроль осуществляется без проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий.

2.3. Контрольный (надзорный) орган в целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия применяет индикаторы риска нарушения обязательных требований.

Перечень индикаторов риска по муниципальному жилищному контролю разрабатывается контрольным (надзорным) органом и утверждается Думой Хасанского муниципального округа.

### **3. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**

3.1. Контрольный (надзорный) орган осуществляет муниципальный жилищный контроль, в том числе, посредством проведения профилактических мероприятий.

3.2. Профилактические мероприятия осуществляются на основании программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденной в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

3.3. В случае если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты муниципального жилищного контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный контроль, незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу, указанному в п. 1.4 настоящего Положения для принятия решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия.

3.4. При осуществлении муниципального жилищного контроля могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 3) объявление предостережений;
- 4) консультирование;
- 5) профилактический визит.

3.5. Информирование осуществляется по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт администрации) в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности (доступ к специальному разделу должен осуществляться с главной (основной) страницы официального сайта администрации), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах и в иных формах.

Контрольный (надзорный) орган обязана размещать и поддерживать в актуальном состоянии на официальном сайте администрации в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, сведения, предусмотренные частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Контрольный (надзорный) орган вправе осуществлять информирование также в иных формах:

- при проведении собраний, конференций граждан, круглых столов и в иных формах совместного присутствия граждан;
- направлять контролируемым лицам рекомендации о соблюдении обязательных требований, в том числе в ходе проведения контрольных и профилактических мероприятий;

- размещение информации в социальных сетях контрольного (надзорного) органа.

3.6. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований объявляются контролируемому лицу в случае наличия у Администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Предостережения объявляются уполномоченным должностным лицом - не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений.

По результатам рассмотрения предостережения контролируемым лицом в течение 20 рабочих дней может быть подано в контрольный (надзорный) орган возражение, в котором указываются:

- а) наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя;
- б) идентификационный номер налогоплательщика - контролируемого лица;
- в) дата и номер предостережения, направленного в адрес контролируемого лица;
- г) обоснование позиции в отношении указанных в предостережении действий (бездействия) контролируемого лица, которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований, с приложением документов, подтверждающих обоснованность возражений, или их копии.

Возражения направляются в бумажном виде почтовым отправлением, либо в виде электронного документа на указанный в предостережении адрес электронной почты в контрольный (надзорный) орган, либо иными указанными в предостережении способами.

Контрольный орган, по итогам рассмотрения возражения, принимает решение:

- отменить предостережение;
- оставить предостережение в силе.

По итогам рассмотрения возражения контролируемому лицу в течение 20 рабочих дней со дня получения возражения направляется ответ в бумажном виде заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным доступным для контролируемого лица способом, включая направление в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, принявшего решение о направлении предостережения.

3.7. Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный жилищный контроль, по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.

Личный прием граждан проводится главой Хасанского муниципального округа и (или) должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный жилищный контроль. Информация о месте приема, а также об установленных для приема днях и часах размещается на официальном сайте администрации в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

- 1) организация и осуществление муниципального жилищного контроля;
- 2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением;
- 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль;



4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется контрольным (надзорным) органом в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование контролируемых лиц в устной форме может осуществляться также на собраниях и конференциях граждан.

Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный жилищный контроль, в следующих случаях:

1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;

2) за время консультирования предоставить в устной форме ответ на поставленные вопросы невозможно;

3) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

При осуществлении консультирования должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль, обязано соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В ходе консультирования не может предоставляться информация, содержащая оценку конкретного контрольного мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль, иных участников контрольного мероприятия, а также результаты проведенных в рамках контрольного мероприятия экспертизы, испытаний.

Информация, ставшая известной должностному лицу, уполномоченному осуществлять муниципальный жилищный контроль, в ходе консультирования, не может использоваться контрольным (надзорным) органом в целях оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения обязательных требований.

Должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный жилищный контроль, ведется журнал учета консультирований.

В случае поступления в контрольный (надзорный) орган пяти и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование осуществляется посредством размещения на официальном сайте администрации в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, письменного разъяснения, подписанного главой (заместителем главы) Хасанского муниципального округа или должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный жилищный контроль.

3.8. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

Обязательные профилактические визиты в отношении определенных категорий риска при осуществлении муниципального жилищного контроля не проводятся. Обязательный профилактический визит проводится в иных случаях, установленных Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится должностными лицами контрольного (надзорного) органа в соответствии со статьей 52.2. Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

## **4. Осуществление муниципального жилищного контроля**

4.1. Муниципальный жилищный контроль осуществляется путем проведения контрольных (надзорных) мероприятий со взаимодействием с контролируемым лицом и контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.

4.2. В рамках осуществления муниципального жилищного контроля во взаимодействии с контролируемым лицом проводятся следующие внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия:

- а) инспекционный визит;
- б) документарная проверка;
- в) выездная проверка.

Для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, принимается решение контрольного (надзорного) органа, в порядке, установленном действующим законодательством, в котором указываются сведения, предусмотренные частью 1 статьи 64 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

4.3. Без взаимодействия с контролируемым лицом проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия (далее - контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия):

- а) наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности);
- б) выездное обследование.

Контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия проводятся должностными лицами контрольных (надзорных) органов на основании заданий уполномоченных должностных лиц контрольного (надзорного) органа, включая задания, содержащиеся в планах работы контрольного (надзорного) органа.

План работы контрольного (надзорного) органа утверждается уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа, утверждаемого на квартал.

4.4. Контрольные (надзорные) мероприятия могут проводиться путем совершения Инспектором и лицами, привлекаемыми к проведению контрольного (надзорного) мероприятия, контрольных (надзорных) действий в порядке, определенном Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

4.5. Наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности) проводится без взаимодействия с контролируемым лицом в порядке, установленном статьей 74 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», осуществляется путем сбора, анализа данных об объектах контроля, имеющих у контрольного органа, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются контролирующими лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах, данных из сети «Интернет», иных общедоступных данных, а также данных полученных с использованием работающих в автоматическом режиме технических средств фиксации правонарушений, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи.

Срок наблюдения (мониторинга безопасности) устанавливается в задании уполномоченного должностного лица на его осуществление.

4.6. Выездное обследование проводится в порядке, установленном статьей 75 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

- осмотр;
- инструментальное обследование (с применением видеозаписи);
- испытание.

Срок выездного обследования устанавливается в задании должностного лица на его осуществление.

4.7. Инспекционный визит проводится в порядке, установленном статьей 70 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в

Российской Федерации», по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта надзора.

В ходе инспекционного визита могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

- осмотр;
- опрос;
- получение письменных объяснений;
- инструментальное обследование;
- истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями

должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

4.8. Документарная проверка проводится в порядке, установленном статьей 72 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные действия:

- получение письменных объяснений;
- истребование документов;
- экспертиза.

4.9. Выездная проверка проводится в порядке, установленном статьей 73 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», посредством взаимодействия с конкретным контролируемым лицом, владеющим производственными объектами и (или) использующим их, в целях оценки соблюдения таким лицом обязательных требований, а также оценки выполнения решений контрольного органа.

В ходе выездной проверки могут совершаться следующие контрольные действия:

- осмотр;
- досмотр;
- опрос;
- получение письменных объяснений;
- истребование документов;
- инструментальное обследование.

4.10. Для фиксации инспектором и лицами, привлекаемыми к совершению контрольных действий, доказательств нарушений обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись, иные способы фиксации доказательств, за исключением случаев фиксации:

- сведений, отнесенных законодательством Российской Федерации к государственной тайне;

- объектов, территорий, которые законодательством Российской Федерации отнесены к режимным и особо важным объектам.

Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для фиксации доказательств, должны позволять однозначно идентифицировать объект фиксации, отражающий нарушение обязательных требований, время и место фиксации объекта. Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для доказательств нарушений обязательных требований, прикладываются к акту контрольного (надзорного) мероприятия.

Решение о необходимости использования фотосъемки, аудио- и видеозаписи, иных способов фиксации доказательств нарушений обязательных требований при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий принимается Инспектором, самостоятельно.

По итогам фотофиксации инспектором оформляется фототаблица, которая должна содержать сведения, позволяющие однозначно идентифицировать объект фиксации, время и место фиксации объекта. Фототаблица подписывается Инспектором.

4.11. Выездная проверка может быть проведена с использованием мобильного приложения «Инспектор». Решение об использовании приложения «Инспектор» принимается инспектором самостоятельно.

Осмотр, досмотр, опрос, экспертиза могут быть проведены с использованием мобильного приложения «Инспектор». Решение об использовании приложения «Инспектор» принимается инспектором самостоятельно

4.12. Случаями, при наступлении которых индивидуальный предприниматель, гражданин, являющиеся контролируемыми лицами, вправе в соответствии с частью 8 статьи 31 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», представить в контрольный орган информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия являются:

- нахождение на стационарном лечении в медицинском учреждении;
- нахождение за пределами Российской Федерации;
- административный арест;
- избрание в отношении подозреваемого в совершении преступления физического лица меры пресечения в виде: подписки о невыезде и надлежащем поведении, запрете определенных действий, заключения под стражу, домашнего ареста;
- наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих присутствию лица при проведении контрольного мероприятия (военные действия, катастрофа, стихийное бедствие, крупная авария, эпидемия и другие чрезвычайные обстоятельства).

Информация лица должна содержать:

- а) описание обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность;
- б) сведения о причинно-следственной связи между возникшими обстоятельствами непреодолимой силы и невозможностью либо задержкой присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия;
- в) указание на срок, необходимый для устранения обстоятельств, препятствующих присутствию при проведении контрольного мероприятия. При предоставлении указанной информации проведение контрольного мероприятия переносится контрольным органом на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя, гражданина.

## 5. Результаты контрольного мероприятия

5.1. По окончании проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, составляется акт контрольного (надзорного) мероприятия (далее также – акт).

В случае, если по результатам проведения такого мероприятия выявлено нарушение обязательных требований, в акте указывается, какое именно обязательное требование нарушено, каким нормативным правовым актом и его структурной единицей оно установлено. В случае устранения выявленного нарушения до окончания проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, в акте указывается факт его устранения.

По результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом акт составляется в случае выявления нарушений обязательных требований либо в иных случаях, предусмотренных положением о виде контроля.

Документы, иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, приобщаются к акту.

5.2. В случае выявления при проведении контрольного (надзорного) мероприятия нарушений обязательных требований контрольный (надзорный) орган после оформления акта контрольного (надзорного) мероприятия выдаёт контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений с указанием разумных сроков их устранения и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

По итогам контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия может выдаваться предписание в случаях, установленных законодательством.

Указанные предписания выдаются в порядке, определенном статьей 90.1 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

5.3. Кроме случаев, установленных частью 2 статьи 87 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», по результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия акт составляется в случаях:

- объявления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;

- по итогам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия, проводимого в целях оценки исполнения ранее выданного предписания, если такая оценка предусмотрена действующим законодательством.

5.4. По результатам проведения контрольных (надзорных) мероприятий публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований не присваивается.

5.5 В случаях, установленных Правительством Российской Федерации контролируемое лицо, в отношении которого выявлены нарушения обязательных требований, вправе подать ходатайство о заключении с контрольным (надзорным) органом соглашения о надлежащем устранении выявленных нарушений обязательных требований. Порядок заключения, изменения, продления, расторжения соглашения, условия соглашения, круг лиц, имеющих право на заключение соглашения, определяются Правительством Российской Федерации.

## 6. Обжалование решений контрольных органов, действий (бездействия) их должностных лиц

6.1. Контролируемые лица вправе обжаловать решения контрольных (надзорных) органов, действия (бездействие) их должностных лиц в порядке, установленном законодательством.

6.2. При осуществлении вида муниципального жилищного контроля досудебный порядок подачи жалоб не применяется.

## 7. Заключительные положения

7.1. До 31 декабря 2025 года информирование контролируемого лица о совершаемых должностными лицами контрольного (надзорного) органа и иными уполномоченными лицами действиях и принимаемых решениях, направление документов и сведений контролируемому лицу контрольным (надзорным) органом могут осуществляться в том числе на бумажном носителе с использованием почтовой связи в случае невозможности информирования контролируемого лица в электронной форме либо по запросу контролируемого лица.

7.2. Пункт 5.3. настоящего Положения вступает в силу с 01.09.2025.



Приложение  
к Положению  
о муниципальном  
жилищном контроле  
в границах Хасанского  
муниципального округа

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований,  
используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при  
осуществлении муниципального жилищного контроля**

1. Двукратный и более рост количества обращений за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес муниципального жилищного контроля от граждан способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина, или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной системе жилищно – коммунального хозяйства в соответствии порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Наличие сведений об отклонении состояния объекта контроля от обязательных требований, установленных к нему частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, полученных в ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия контролируемым лицом, при наличии информации о возможном риске причинении вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

4. Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд.

5. Выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, гражданина, являющегося пользователем муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из массовой информации контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.



**ДУМА ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ  
пгт Славянка**

29.05.2025

№ 479

О присвоении звания «Почетный житель Хасанского муниципального округа»

В соответствии с Нормативным правовым актом от 26.12.2024 № 127-НПА «О Положении о звании «Почетный житель Хасанского муниципального округа»», руководствуясь Уставом Хасанского муниципального округа Приморского края, Дума Хасанского муниципального округа Приморского края

**РЕШИЛА:**

1. Присвоить Колесникову Анатолию Анатольевичу звание «Почетный житель Хасанского муниципального округа».

2. Опубликовать настоящее решение в Бюллетене муниципальных правовых актов Хасанского муниципального округа и на официальных сайтах органов местного самоуправления Хасанского муниципального округа.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы

Н.В. Карпова



©Бюллетень муниципальных правовых актов  
Хасанского муниципального округа

**ВЫПУСК № 23. Часть IV**

**2 июня 2025 г.**

Официальное издание, учрежденное администрацией  
Хасанского муниципального округа исключительно  
для издания официальных сообщений и материалов,  
нормативных и иных актов Хасанского муниципального округа

Главный редактор Старцева И.В.

*Редакционная коллегия:*

Старцева И.В., Куличенко О.В., Захаренко М.А.

Издатель: Администрация Хасанского муниципального округа

---

Адрес редакции:

692701 п. Славянка Приморского края, ул. Молодежная, 1.  
Выпуск от 2 июня 2025 г. № 23. Часть IV

Тираж 2 экземпляра.

Свободная цена. Правом распространения обладает  
МБУ «Централизованная библиотечная система» Хасанского муниципального округа.  
Электронная версия издания размещена на официальном сайте  
Хасанского муниципального округа (<https://xasanskij-r25.gosweb.gosuslugi.ru/>).