

## **Инвестиционное послание главы Хасанского муниципального округа на 2024 год**

**Уважаемые коллеги, инвесторы, представители бизнеса и жители  
Хасанского муниципального округа!**

Представляю Вам инвестиционное послание на 2024 год.

В условиях экономической нестабильности особая ответственность ложится на органы власти. От наших действий, от действий органов муниципальной власти, зависит благополучие нашего округа, создание условий для роста экономики и благосостояния граждан.

В Хасанском муниципальном округе действуют более 419 хозяйствующих субъектов, 709 – индивидуальных предпринимателей, 1219 – самозанятых. Предприниматели многое делают для нашего округа: создают рабочие места, обеспечивают население качественными товарами и услугами, внедряют современные форматы и технологии, развивают новые направления деятельности.

Учитывая специфику нашей территории, мы обращаем особое внимание на создание благоприятных условий для развития малого и среднего бизнеса. Для этого мы совершенствуем нормативную базу в сфере инвестиционной деятельности, постоянно ведем диалог с предпринимательским сообществом для взаимовыгодного партнерства. С потенциальными инвесторами проводим рабочие встречи с участием органов местного самоуправления и представителей бизнеса, прорабатываем варианты и правовые формы реализации инвестиционных проектов.

В целом, за счет действий по улучшению инвестиционного климата и снижению административных барьеров, нам удалось добиться неплохих результатов. Мы сокращаем сроки решения имущественных и земельных вопросов, оказываем финансовую поддержку малому бизнесу. Мы выступаем

за муниципальное-частное партнерство, которое выгодно и органам местного самоуправления, и бизнесу.

Подведем некоторые итоги завершившегося 2023 года.

**Инвестиции.** На развитие экономики и социальной сферы округа за счет всех источников финансирования за 9 месяцев 2023 года крупными и средними организациями, зарегистрированными на территории Хасанского муниципального округа, использовано 489,0 млн. руб. инвестиций, что на 11,4 % выше уровня того же периода 2022 года в сопоставимых ценах.

Следует отметить наиболее значительные инвестиционные проекты, имеющие большое значение для экономики и социальной сферы Хасанского муниципального округа. Продолжается реализация инвестиционных проектов: ООО «ГК «Теплое море» - предусматривающих строительство крытого аквапарка, создание туристско-рекреационного экологического кластера «Земля леопарда», ООО «Восток ЛПГ» - строительство морского терминала и создание инфраструктуры для поставок сжиженного углеводородного газа (СУГ) в страны Азиатско-Тихоокеанского региона, ООО ПК «Славянский – 2000» - организация рыбоперерабатывающего комбината в пгт Славянка Хасанского муниципального округа Приморского края, ООО «Силайф» - строительство завода по разведению марикультуры, ООО «АТРК» - строительство эко-туристического комплекса, АО «ММПТ» - строительство универсального морского перегрузочного комплекса в пгт Славянка Приморского края и др. В 2024 году начинается реализация крупного проекта на территории Хасанского муниципального округа строительство круглогодичного морского курорта. А также реализация проекта АО «Евросиб» по развитию и модернизации железнодорожной инфраструктуры в направлениях КНР и КНДР.

Перспективные направления развития Хасанского муниципального округа – это, безусловно, экологический, агротуризм, рекреационный въездной и выездной, событийный, спортивный, культурно – познавательный туризм.

Хасанский муниципальный округ является наиболее востребованным среди муниципальных образований Приморского края, входящих в состав свободного порта Владивосток. На нашей территории осуществляют и планируют осуществлять деятельность 61 организаций, получивших статус резидента СПВ и внесенных управляющей компанией свободного порта Владивосток - АО «Корпорация развития Дальнего Востока» в Реестр резидентов СПВ.

Общий объем инвестиций, запланированных резидентами СПВ на реализацию инвестиционных проектов, составил 38594,035 млн. руб. Планируется создание около 4,6 тысяч рабочих мест.

В 2023 году на ВЭФ подписан План социально-экономического развития территории Хасанского муниципального округа Приморского края на 2024-2030 годы. План предусматривает мероприятия по развитию дорожной и коммунальной инфраструктуры, сокращению оттока населения и привлечению специалистов в Хасанский округ путем строительства жилья, благоустройства территории, развития социальной и экономической сферы.

**Национальные проекты.** В рамках выполнения Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», в ходе реализации национальных проектов, в населенных пунктах Хасанского муниципального округа построены и введены в эксплуатацию следующие объекты:

благоустроены дворовые территории в пгт Славянка, ул. Ленинская д.68, ул. Героев Хасана д.11, с. Барабаш ул. Гвардейская д.16 на общую сумму 6,4 млн. руб.

ремонт автомобильной дороги общего пользования местного значения в с. Безверхово, ул. Октябрьская, на общую сумму 17,4 млн. руб.

ремонт дворовых территорий и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов в пгт Приморский, ул. Центральная, д.64,

пгт Славянка, ул. Блюхера, д.22, ул. Блюхера д.16,18,20, в пгт Хасан по ул. Мошляка, д.1 на общую сумму 19,0 млн. руб.

ремонт краевой дороги Раздольное - Хасан;

сданы многоквартирные, 44 квартирные дома в пгт Приморский и с. Безверхово по программе переселения граждан из аварийного и ветхого жилья.

В рамках «Твой проект»:

- установлена современная школьная спортивная площадка на территории МБОУ СОШ № 2 в с. Барабаш, на сумму 2,4 млн. руб.

- установлена детская игровой и спортивной площадки на территории детского сада МБДОУ «Рыбачок» в пгт. Зарубино, на общую сумму 2,3 млн. руб.

**Инвестиционный климат.** Администрацией Хасанского муниципального округа в 2023 году проведена следующая работа по выполнению мероприятий, направленных на улучшение инвестиционного климата в округе.

Реализуется Стандарт деятельности органов местного самоуправления Приморского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Приморском крае.

В 2023 году проведены: 4 заседания Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Хасанском муниципальном округе, 1 совещание с арендаторами пляжных территорий, проведены 2 встречи с предпринимателями и инвесторами, с участием представителей АО «КРДВ» и центра «Мой бизнес».

На официальном сайте администрации Хасанского муниципального округа ведется раздел «Инвестору», на котором размещаются материалы, предусмотренные требованиями муниципального инвестиционного стандарта, в том числе Инвестиционный паспорт Хасанского муниципального округа, информация о деятельности Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства, о мерах поддержки инвестиционной

деятельности и других направлениях, направленных на создание благоприятного климата в Хасанском муниципальном округе.

В указанном разделе также размещена интернет-приемная, через которую субъекты предпринимательства имеют возможность направить обращение непосредственно к главе Хасанского муниципального округа.

Ежегодно пополняется перечень муниципального имущества Хасанского муниципального округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. В данный перечень включены 12 объектов недвижимого имущества.

Действует институт проведения оценки регулирующего воздействия принятых и принимаемых нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности. В 2023 году проведена оценка регулирующего воздействия 3 проектов муниципальных нормативных правовых актов (далее – МНПА) и экспертиза - 3 МНПА.

Деятельность администрации Хасанского муниципального округа в 2023 году будет направлена на дальнейшее развитие оптимальных условий для успешного ведения бизнеса - оперативное решение вопросов, прозрачность процессов, открытый диалог.

Основными задачами на 2023 год считаем следующие направления:

внедрение новых практик по снятию административных барьеров, соблюдению прав предпринимательства и улучшению условий ведения бизнеса;

выявление факторов, препятствующих развитию инвестиционной деятельности на территории округа, выработка предложений и мер по их устранению;

повышение информационной открытости округа для инвестора;  
оптимизация сроков разрешительных административных процедур;  
совершенствование нормативной правовой базы в сфере  
инвестиционной деятельности;

расширение направлений работы по привлечению новых инвесторов на территорию округа.

Привлечение инвестиций в экономику Хасанского муниципального округа является одним из приоритетов в деятельности органов местного самоуправления. Мы четко осознаем связь инвестиционной привлекательности территории с ростом уровня ее социально-экономического развития, улучшения качества жизни населения.

Для решения этой задачи администрацией Хасанского муниципального округа проводится политика по развитию свободной конкуренции, всесторонней поддержке каждой инвестиционной инициативы, обеспечению открытости и прозрачности принимаемых управленческих решений, а также применению эффективных механизмов взаимодействия власти и бизнеса.

Глава Хасанского  
муниципального округа



И.В. Степанов