

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Приморскому краю**

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.03.2023, поступившего на рассмотрение 30.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74632968			
Кадастровый номер:	25:20:210102:2575		
Номер кадастрового квартала:	25:20:210102		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.12.2020		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Хасанский район, пгт. Славянка, ул. Ленинская, д. 47.		
Площадь:	619 +/- 8.71		
Кадастровая стоимость, руб.:	156605.47		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	индивидуальное жилищное строительство (жилые дома не предназначенные для раздела на квартиры)		
Сведения о кадастровом инженере:	образованнем земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Хасанский район, пгт. Славянка, ул. Ленинская д.47		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

 <p align="center"><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</b></p> <p align="center">ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p align="center"><small>Сертификат: 30948797483CA8E1F07A47CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Декретивителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</small></p>	<p align="center">инициалы, фамилия</p>
<p align="center"><b>ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ</b></p>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74632968			
Кадастровый номер: 25:20:210102:2575			
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	